Piras Immobilier
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 30 00
piras@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

St Roman - Facing the Tennis Master & Sea

For sale France 890 000 €

Few steps to Monte Carlo and to the prestigious Monaco Tennis Country Club, magnificent 2 bedrooms apartment offering luxurious interiors and stunning sea views.

Product type	Apartment	Num rooms	3
Total area	77 m²	Num bedrooms	2
Living area	64 m²	Num parking	1
Terrace area	13 m²	City	Roquebrune-Cap-Martin
View	Magnificent sea view	Country	France
Condition	Luxurious amenities		

- Ultra-secure luxury residence, located at the gates of Monaco (50 meters to Monaco)
- Nearby amenities of the Saint Roman district and a 10 meters from the Tennis Country Club
- Luxurious apartment, very bright and perfectly exposed South East
- Living room with beautiful terrace with a unique view overlooking the Tennis Courts
- Fully equipped independent kitchen
- Two bedrooms, one offers superb sea views
- Large bathroom with toilet, a guest toilet
- Excellent condition, luxurious finishes
- Marble on the floor, home smart system, security camera
- Parking in the residence
- Rare opportunity

Ref. : V0451

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Piras Immobilier
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 30 00
piras@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

St Roman - Facing the Tennis Master & Sea

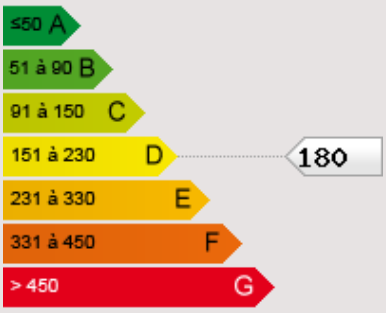
Ref. : V0451

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

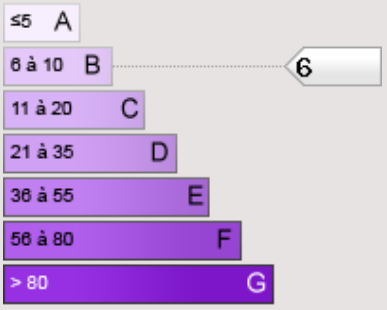
Piras Immobilier
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 30 00
piras@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

St Roman - Facing the Tennis Master & Sea

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ref. : V0451

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.