

## VILLA NEUVE SUR LE PLATEAU DU CAP MARTIN

Vente France

3 800 000 €

Type de produit	Villa	Nb. pièces	5
Superficie totale	904 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	4
Superficie hab.	294 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrain	610 m <sup>2</sup>	Ville	Roquebrune-Cap-Martin
Etat	Neuf	Pays	France

Dans le très prisé quartier du Cap, une propriété récemment rénovée composée de la manière suivante :

L'entrée dans la propriété se fait par un petit portillon ainsi qu'un portail. Un jardin arboré.

La villa est constituée tout d'abord d'une entrée, d'une cuisine séparée donnant sur une véranda, elle-même desservant une terrasse avec escaliers menant au jardin.

Un toilette invités, puis un grand séjour avec terrasse, offrant la vue mer.

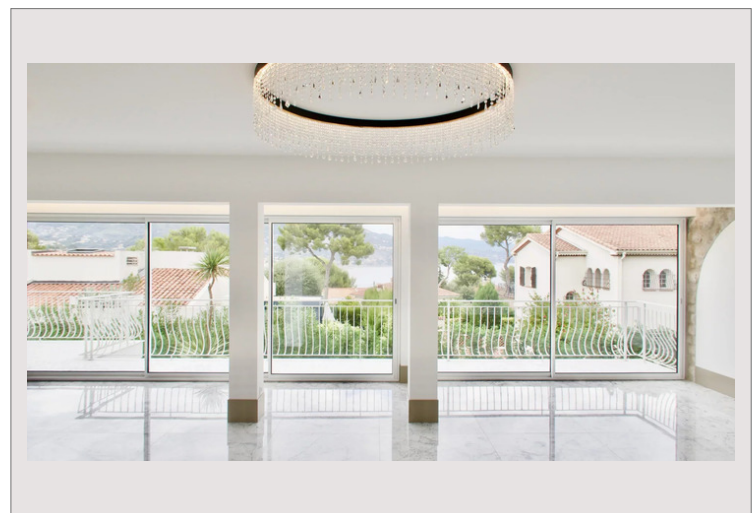
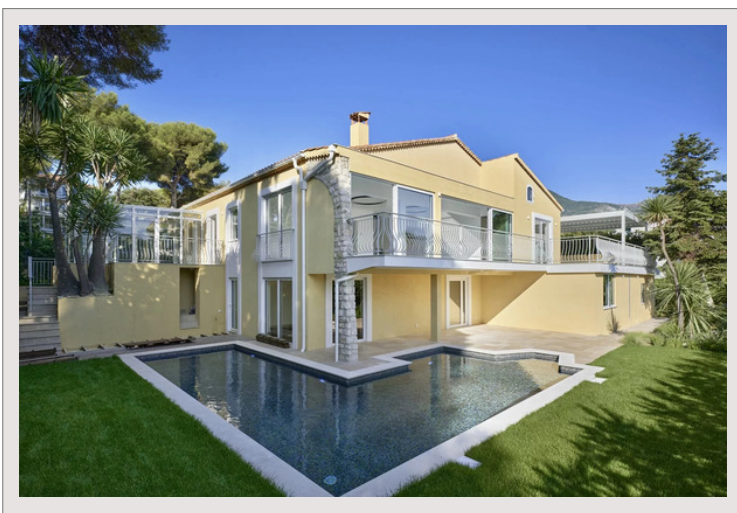
Deux suites avec salles de douche et wc se trouvent sur ce niveau.

Une grande terrasse avec un coin pergola.

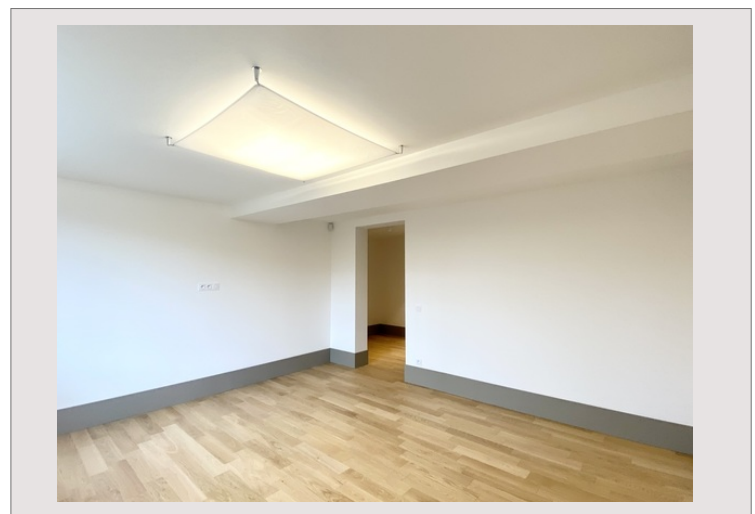
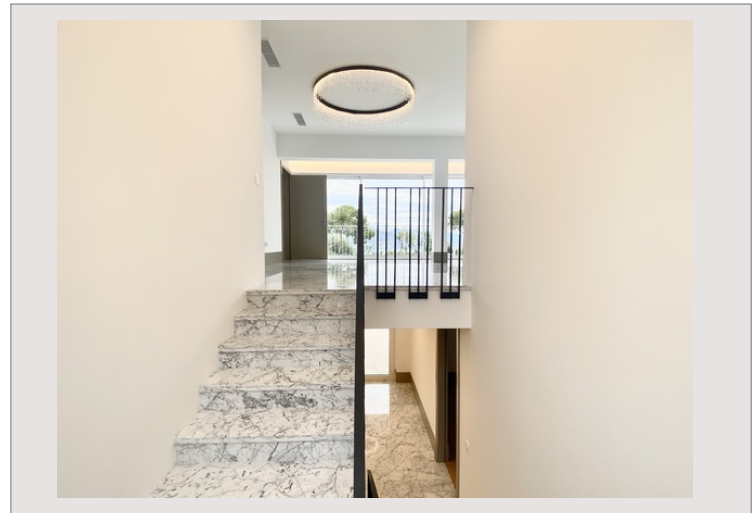
Un escalier mène au Rez de jardin. Celui-ci est constitué d'une suite avec salle de bains et wc, d'une suite avec salle de douche et wc, d'une buanderie, d'une pièce pouvant être un dressing ou une chambre de service.

Une sortie donne sur le jardin avec piscine. Celle-ci dispose d'un local technique et d'une douche.

Un garage pour 2 voitures



## VILLA NEUVE SUR LE PLATEAU DU CAP MARTIN





## VILLA NEUVE SUR LE PLATEAU DU CAP MARTIN

