

## Roquebrune Cap Martin - Villa moderne neuve avec vue mer

Vente France

3 900 000 €

Splendide villa moderne récemment rénovée avec des matériaux de première qualité, nichée dans un quartier résidentiel prestigieux de Roquebrune-Cap-Martin et à seulement 5 minutes à pied du centre-ville.

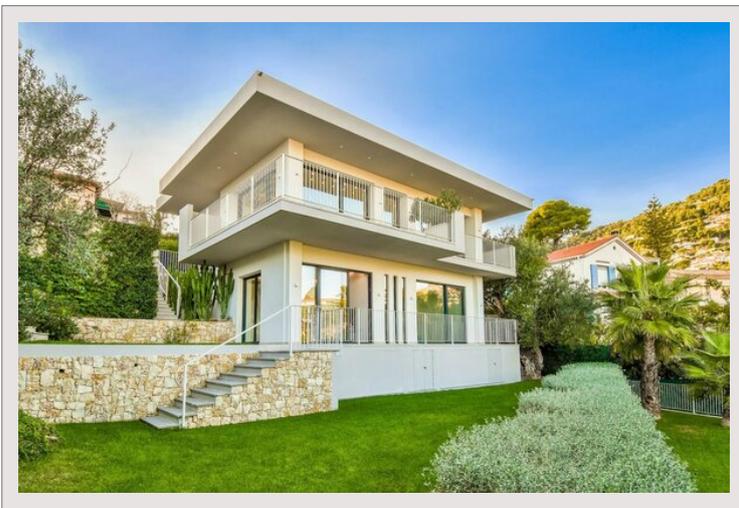
Type de produit	Maison	Nb. pièces	5+
Superficie totale	1 794 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	4
Superficie hab.	294 m <sup>2</sup>	Nb. parking	4
Superficie jardin	1 500 m <sup>2</sup>	Nb. caves	2
Vue	vue panoramique à couper le souffle sur la mer	Quartier	Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros
Etat	Très bon état	Ville	Roquebrune-Cap-Martin
Date de libération	Rapidement	Pays	France

Splendide villa moderne récemment rénovée avec des matériaux de première qualité, nichée dans un quartier résidentiel prestigieux de Roquebrune-Cap-Martin et à seulement 5 minutes à pied du centre-ville.

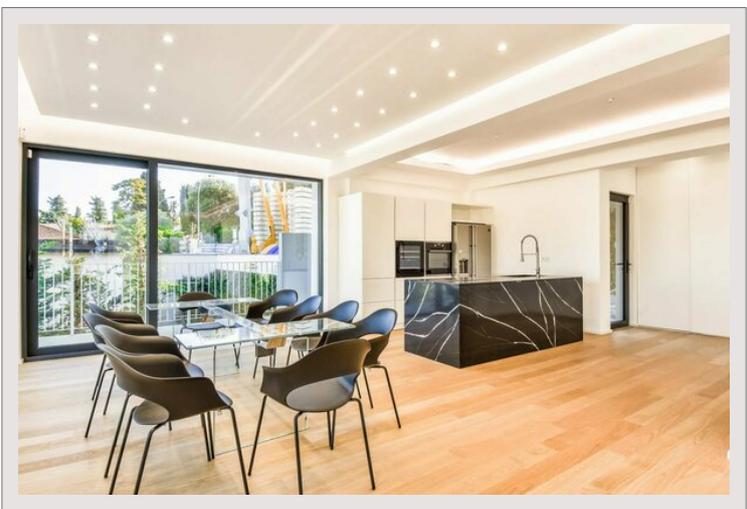
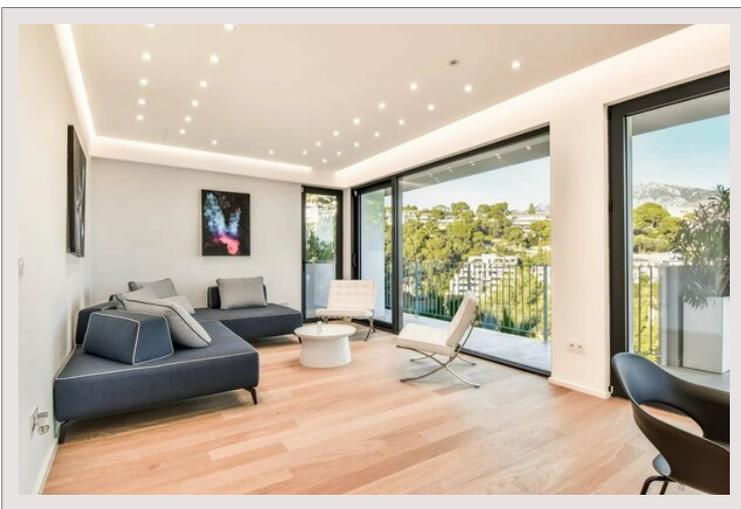
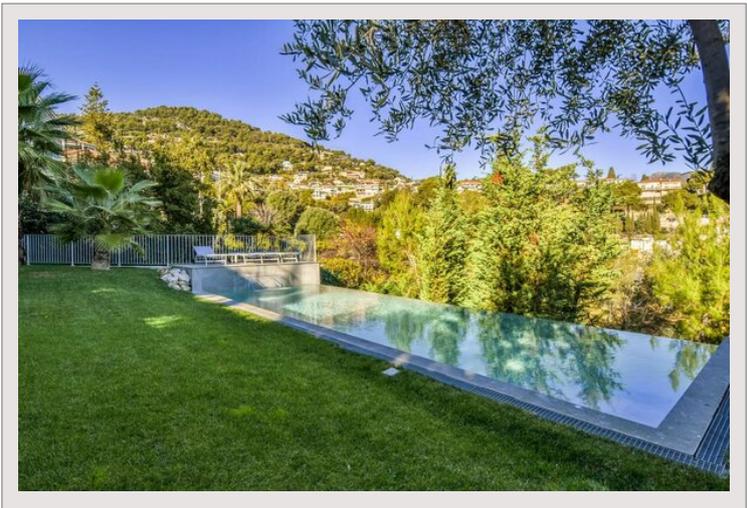
Érigée sur un terrain de 1500m<sup>2</sup>, cette propriété offre une vue panoramique à couper le souffle sur la mer, la ville (Roquebrune, Menton, Italie) et les majestueuses montagnes environnantes.

D'une surface habitable généreuse d'environ 190m<sup>2</sup>, elle se compose d'un hall d'entrée accueillant, d'un salon élégant, d'une salle à manger lumineuse, d'une cuisine moderne, d'une salle de bains pour les invités, de 4 chambres luxueuses avec salles de bains attenantes, d'une buanderie pratique et de nombreuses terrasses offrant des espaces de détente en plein air.

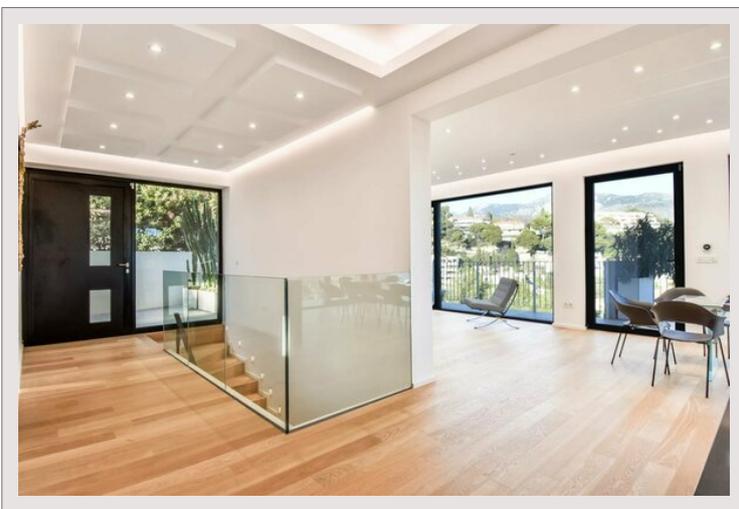
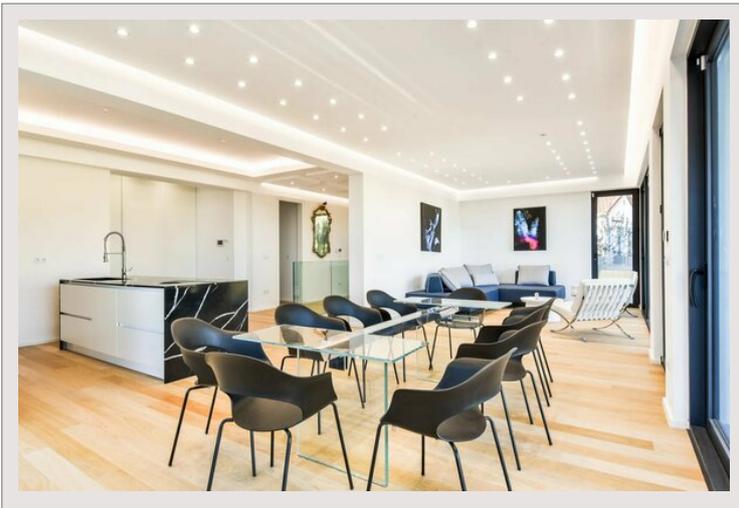
Une piscine rafraîchissante, 4 places de parking et une double cave complètent ce bien remarquable, offrant un cadre de vie privilégié et confortable dans un environnement d'exception.



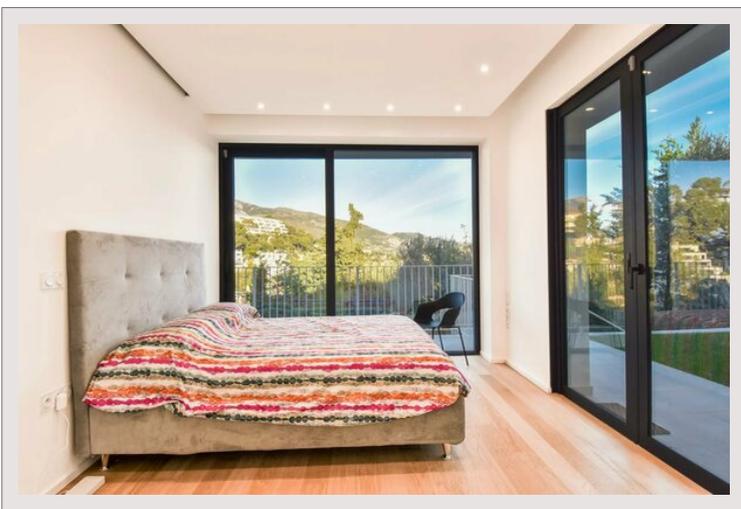
## Roquebrune Cap Martin - Villa moderne neuve avec vue mer



## Roquebrune Cap Martin - Villa moderne neuve avec vue mer



## Roquebrune Cap Martin - Villa moderne neuve avec vue mer



## Roquebrune Cap Martin - Villa moderne neuve avec vue mer

