

**BEAUSOLEIL - ROOFTOP AVEC BELLE TERRASSE - VUE PALAIS PRINCIER ET**
**MER**
**Vente France**
**1 250 000 €**

Terrasse gigantesque et jardin  
 Vue très agréable  
 Résidence de haut standing, 2 piscines

|                     |                        |              |                       |
|---------------------|------------------------|--------------|-----------------------|
| Type de produit     | Appartement            | Nb. pièces   | 4                     |
| Superficie totale   | 306 m <sup>2</sup>     | Nb. chambres | 3                     |
| Superficie hab.     | 96 m <sup>2</sup>      | Nb. caves    | 1                     |
| Superficie terrasse | 150 m <sup>2</sup>     | Nb. box      | 1                     |
| Superficie jardin   | 60 m <sup>2</sup>      | Ville        | Beausoleil            |
| Vue                 | Mer et Palais Princier | Pays         | France                |
| Exposition          | Sud Ouest              | Etat         | Prestations luxueuses |
| Charges annuelles   | 3 736 €                |              |                       |

Dans résidence de haut standing, avec deux piscines dont une chauffée et moitié couverte, magnifique 4 pièces de 96 m<sup>2</sup> prolongé par une terrasse somptueuse offrant vue Palais Princier et Mer

Appartement entièrement rénové avec soin présentant un confort et des beaux volumes agencés de façon optimale.

Salon avec cuisine ouverte entièrement équipée prolongé par la terrasse

3 chambres, deux salles de bain et dressing

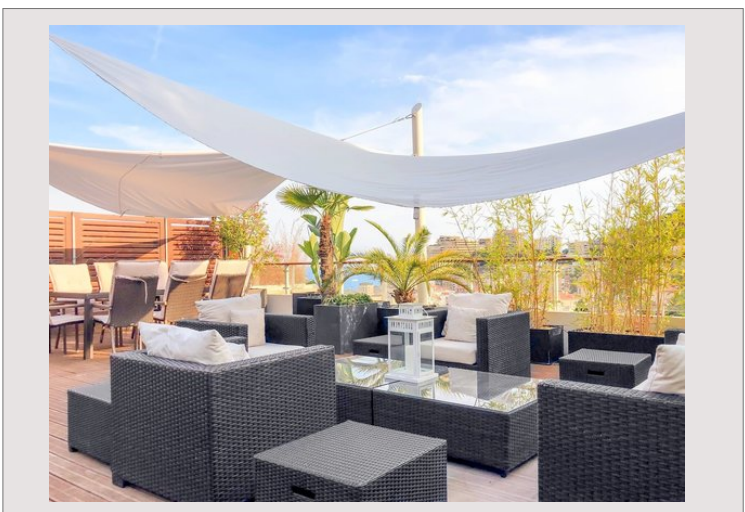
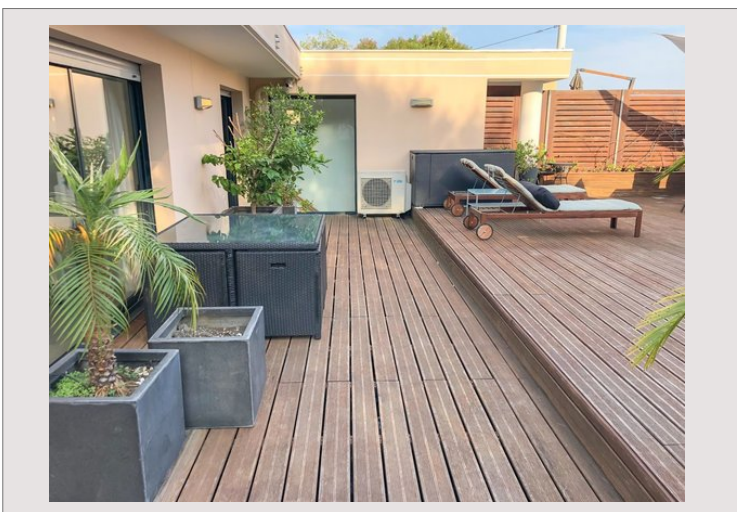
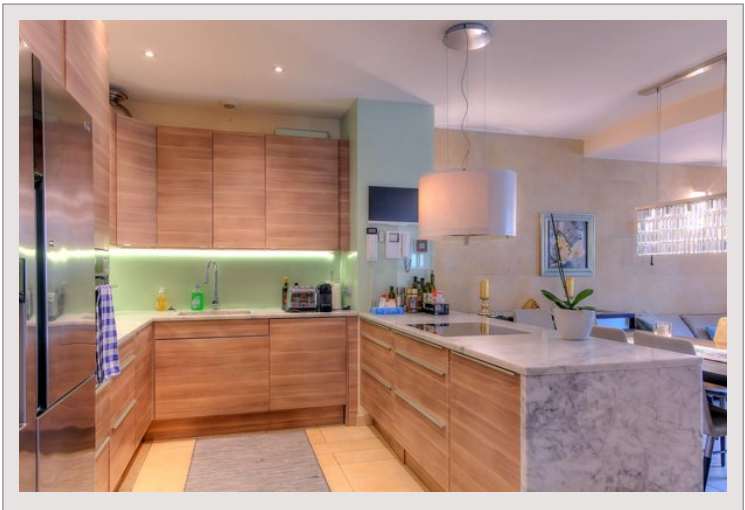
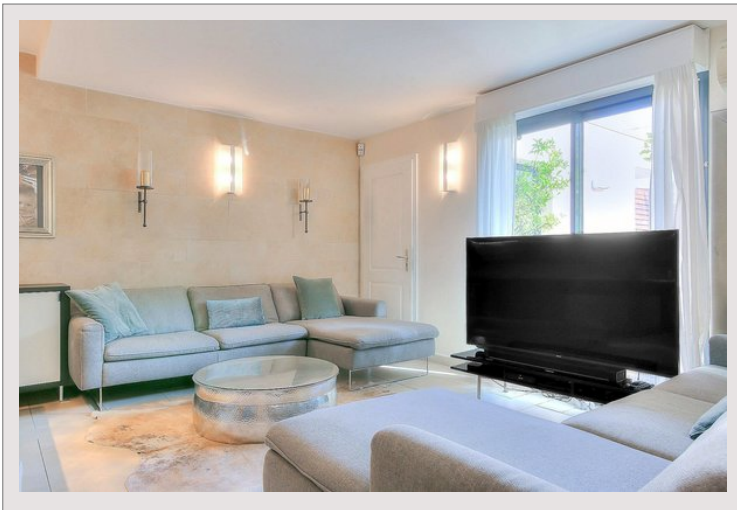
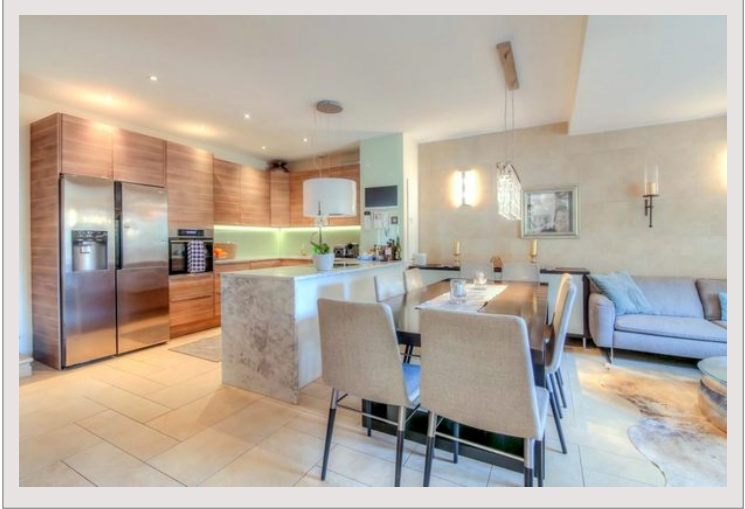
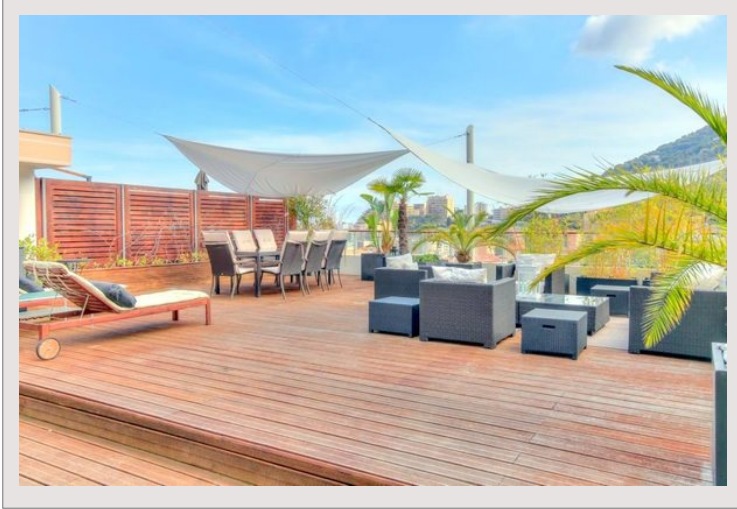
Double box fermé

Excellent produit pour la location saisonnière et performances financières décuplées pendant les événements de Monaco : Grand Prix F1, Tennis Master Rolex, Yacht Show !

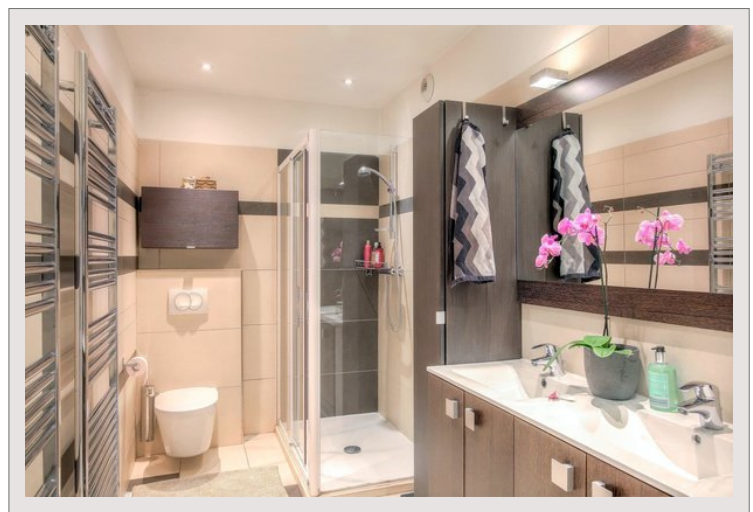
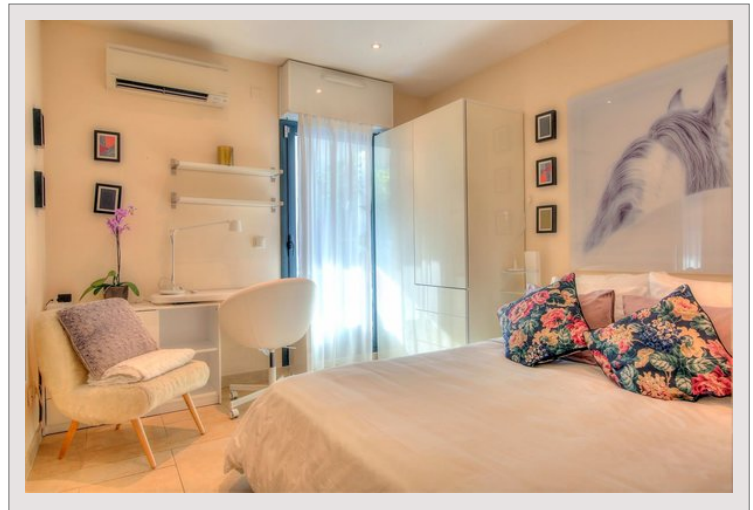
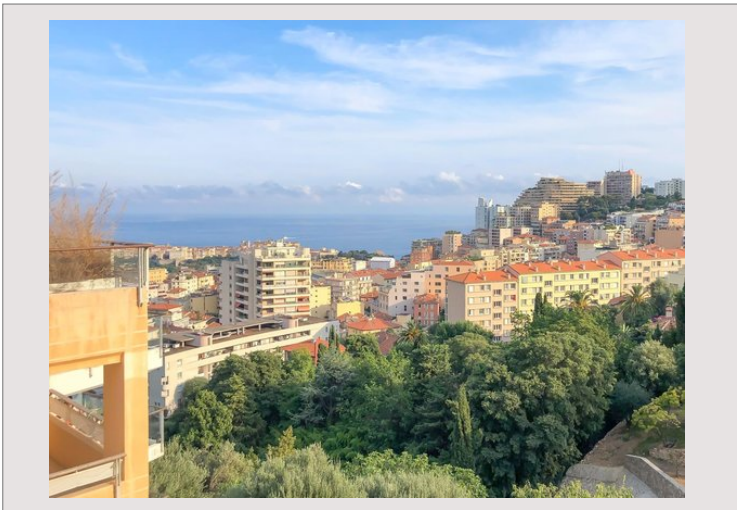
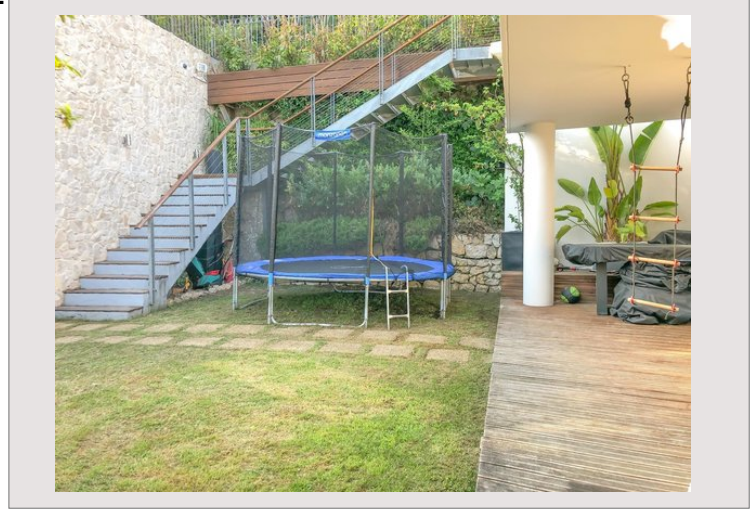
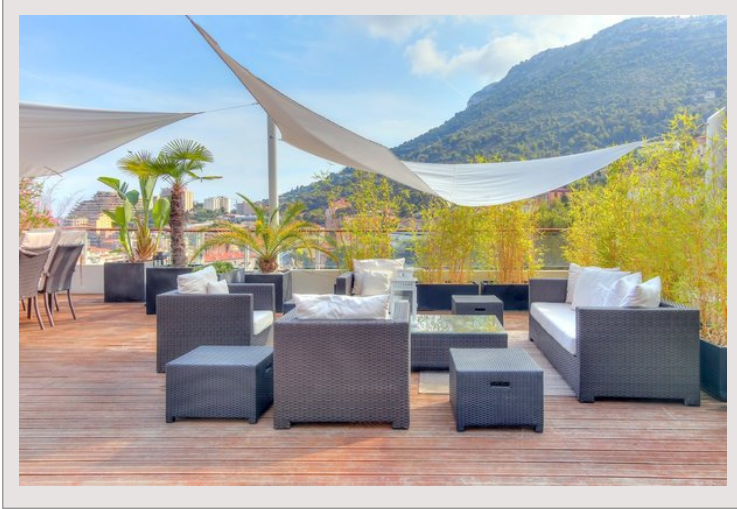
Résidence agréable avec parc d'oliviers anciens, piscines, ascenseur.

Facilité pour partir vers l'Aéroport International de Nice, Cap Ferrat ou l'Italie, à 2 minutes de Monaco

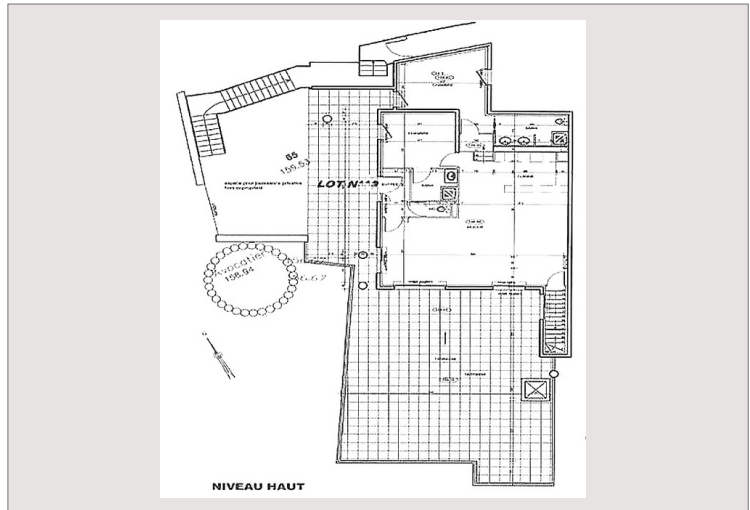
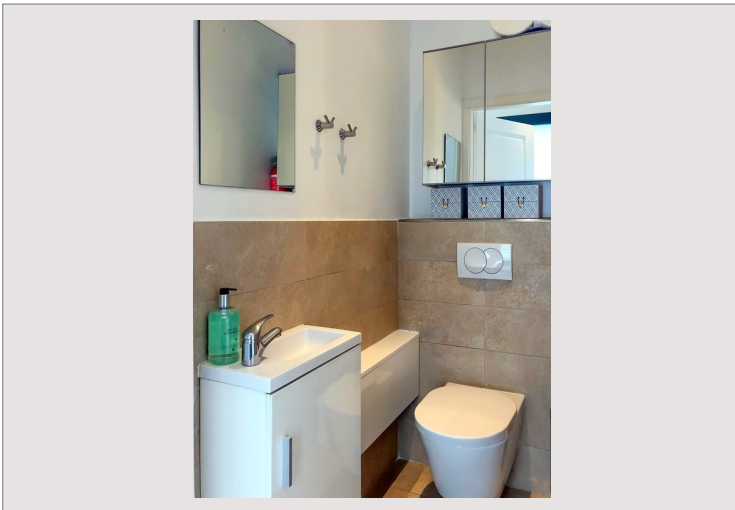
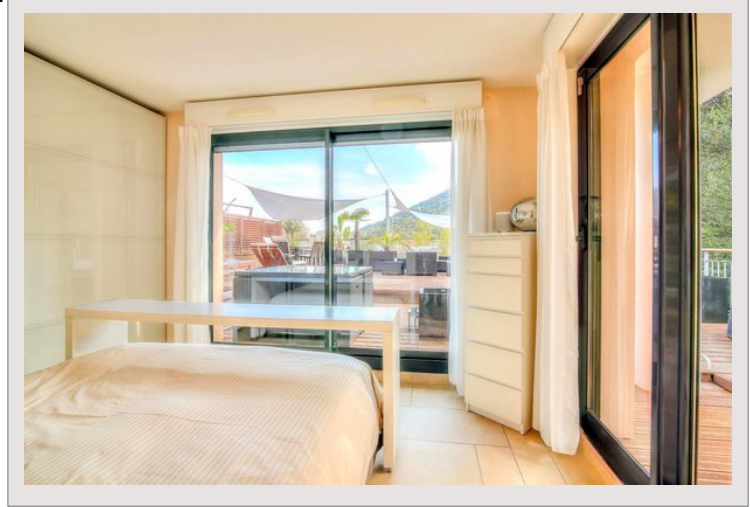
## BEAUSOLEIL - ROOFTOP AVEC BELLE TERRASSE - VUE PALAIS PRINCIER ET MER



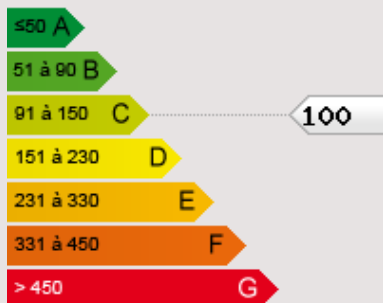
## BEAUSOLEIL - ROOFTOP AVEC BELLE TERRASSE - VUE PALAIS PRINCIER ET MER



## BEAUSOLEIL - ROOFTOP AVEC BELLE TERRASSE - VUE PALAIS PRINCIER ET MER



### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

