

## Villa contemporaine avec piscine et vue mer

Vente France

5 125 000 €

Située à Roquebrune Cap Martin, à proximité des plages, une villa contemporaine bénéficiant d'une vue la mer.

Type de produit	Villa	Nb. pièces	5+
Superficie hab.	200 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	4
Superficie terrain	1 115 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Panoramique, mer, montagnes	Ville	Roquebrune-Cap-Martin
Exposition	Sud-est	Pays	France
Etat	Très bon état		

Située à Roquebrune Cap Martin, à proximité des plages, une villa contemporaine bénéficiant d'une vue la mer.

Au sein d'un terrain d'environ 1 115 m<sup>2</sup>, la propriété d'environ 200 m<sup>2</sup> est édifiée sur deux étages et offre des belles prestations de haute qualité.

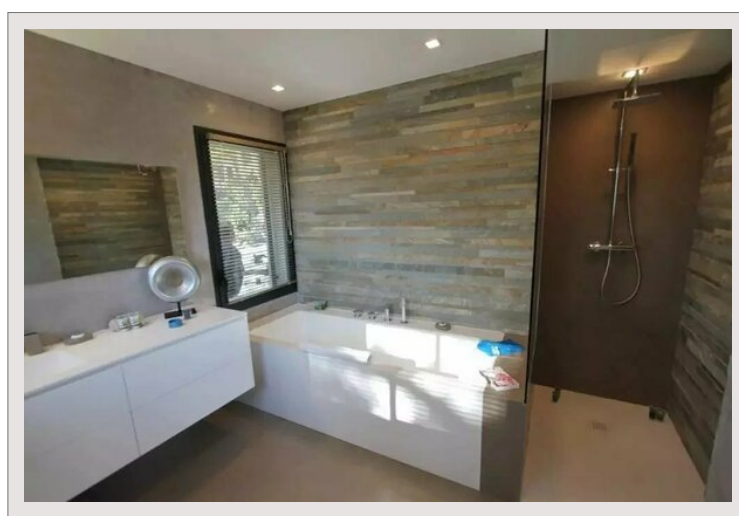
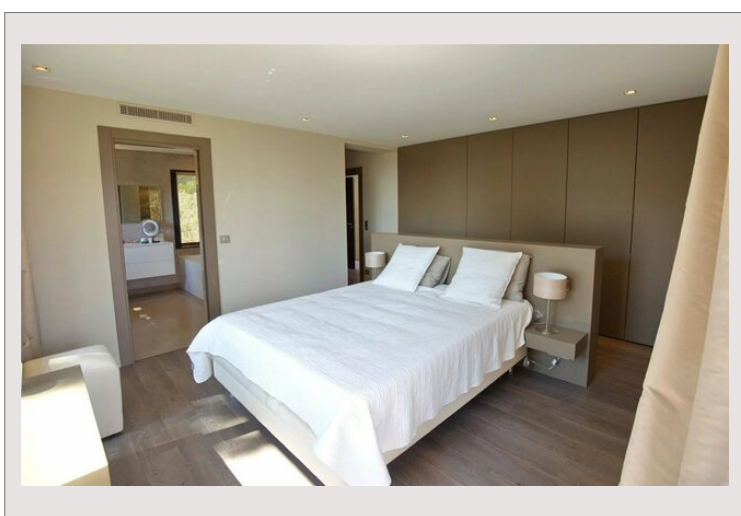
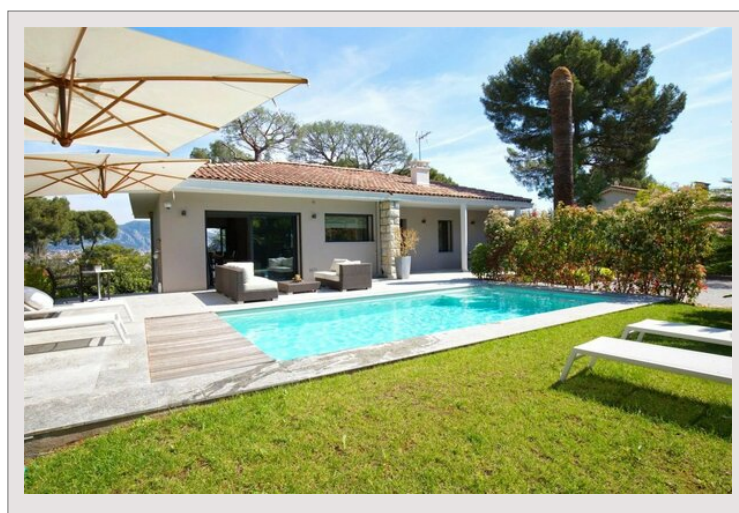
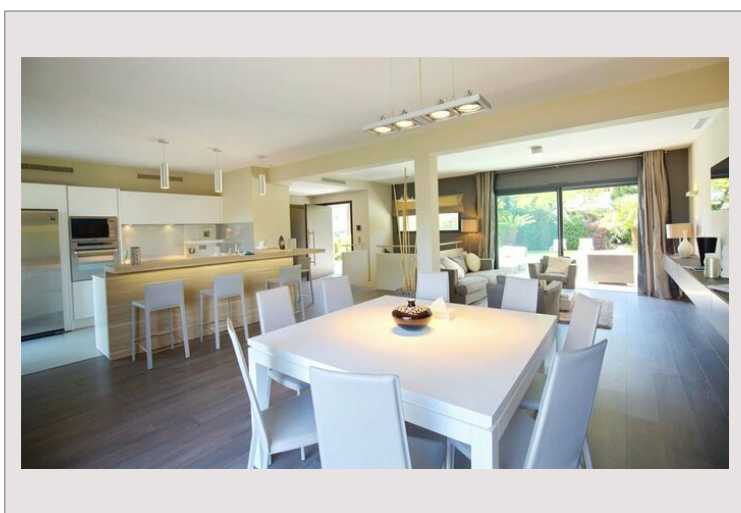
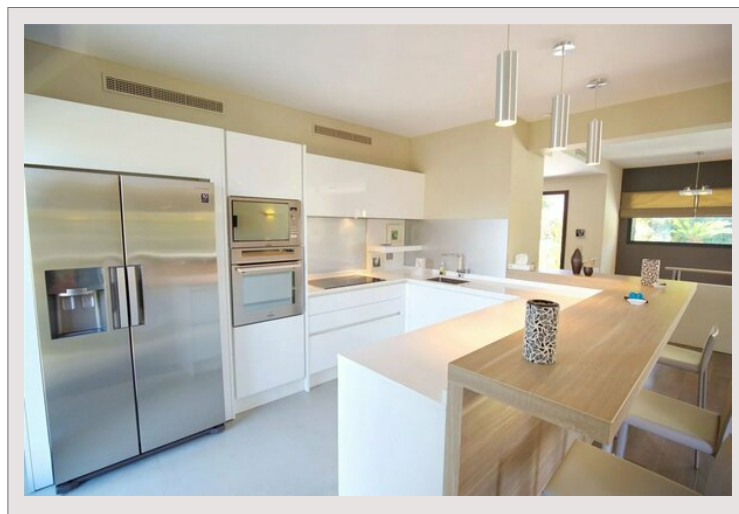
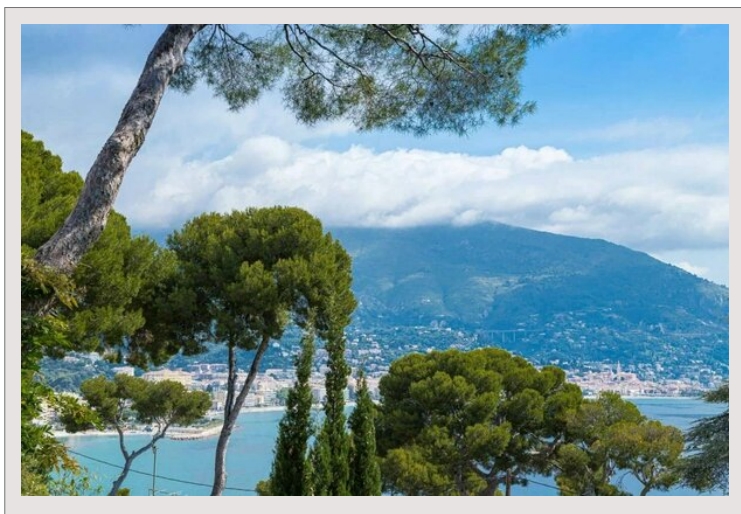
Le rez de chaussée comprend une entrée, un salon et une cuisine américaine équipée donnant sur le jardin et la piscine, et la chambre parentale avec salle de bain.

A l'étage, trois chambres d'invités avec leurs salles de bains attenantes, un bureau, une buanderie et balcon.

Une piscine chauffée avec solarium, trois places de parking, un portail électrique et un système d'alarme complètent cette superbe propriété.

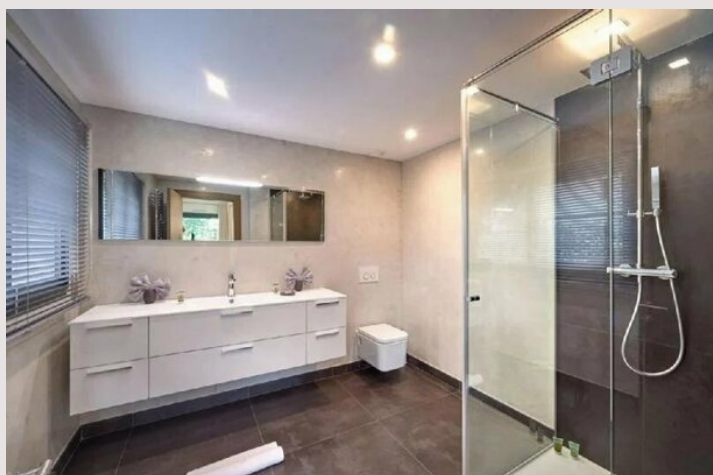


## Villa contemporaine avec piscine et vue mer





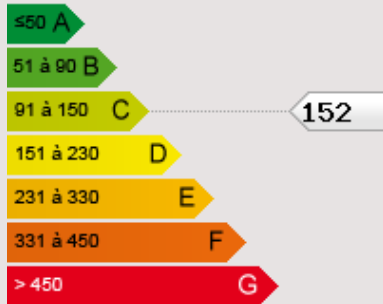
## Villa contemporaine avec piscine et vue mer



## Villa contemporaine avec piscine et vue mer



### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

