

## ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN / VILLA DE LUXE / Belle Epoque

### Vente France

### Prix sur demande

|                    |                       |              |                       |
|--------------------|-----------------------|--------------|-----------------------|
| Type de produit    | Villa                 | Nb. pièces   | 5+                    |
| Superficie totale  | 12 000 m <sup>2</sup> | Nb. chambres | +5                    |
| Superficie hab.    | 1 106 m <sup>2</sup>  | Nb. parking  | +5                    |
| Date de libération | Immédiatement         | Ville        | Roquebrune-Cap-Martin |
| Meublé             | Oui                   | Pays         | France                |

- Face à la mer méditerranée et à Monaco
- Situé entre Menton et Monaco
- Commune balnéaire et touristique à caractère typique de la Riviera française au sud-est de la France
- Au plan routier :
- Par la France, accessible par l'autoroute du soleil (sortie la turbie)
- Par l'Italie, accessible par l'autoroute du soleil (sortie Roquebrune cap martin)
- Par la nationale 7, qui traverse Roquebrune cap martin

### SITUATION

- La ville est desservie par :
- deux nationales, la moyenne et la grande corniche (RD 6007 et 6098) et la départementale de la grande corniche (RD 2564)
- Par le rail qui relie ses 2 gares (Cabbé et Carnolès)
- Des services d'autocars interurbains
- Par avion aéroport Nice côte d'azur
- Par train gares de Nice et Menton





## ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN / VILLA DE LUXE / Belle Epoque

