

## Elégante propriété avec des jardins et une vue mer

Vente France

7 450 000 €

Magnifique villa avec des jardins luxuriants et une vue mer imprenable

|                 |                       |              |                       |
|-----------------|-----------------------|--------------|-----------------------|
| Type de produit | Villa                 | Nb. pièces   | 5+                    |
| Superficie hab. | 550 m <sup>2</sup>    | Nb. chambres | +5                    |
| Vue             | Panoramique           | Ville        | Roquebrune-Cap-Martin |
| Etat            | Prestations luxueuses | Pays         | France                |

Située dans les hauteurs et offrant des vues panoramiques sur la mer, un manoir moderne avec des détails architecturaux classiques, au milieu de jardins luxuriants et d'un environnement naturel.

Edifiée sur quatre étages, la villa d'environ 550 m<sup>2</sup> offre une décoration élégante et raffinée. Les grandes terrasses à chaque étage offrent des perspectives splendides.

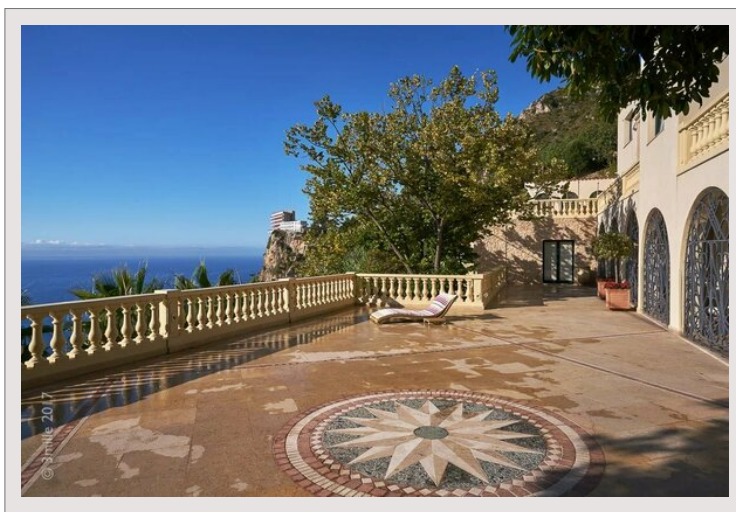
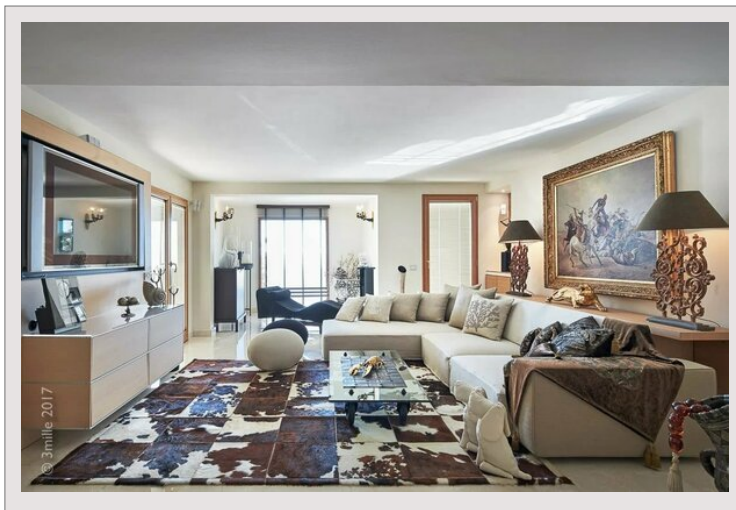
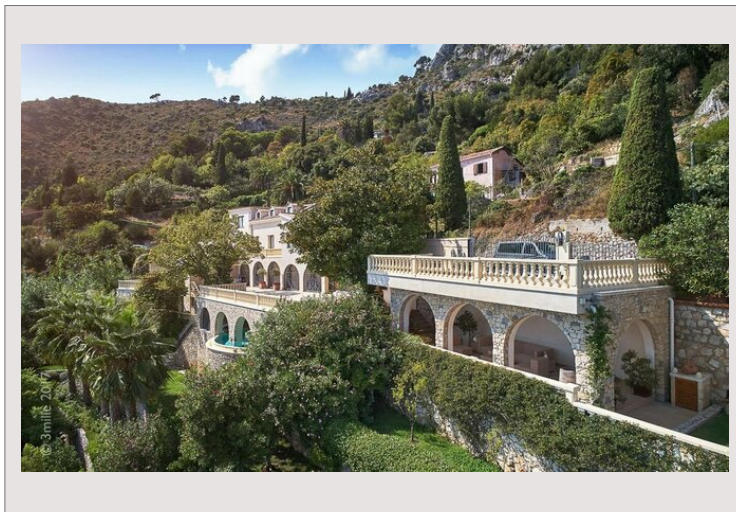
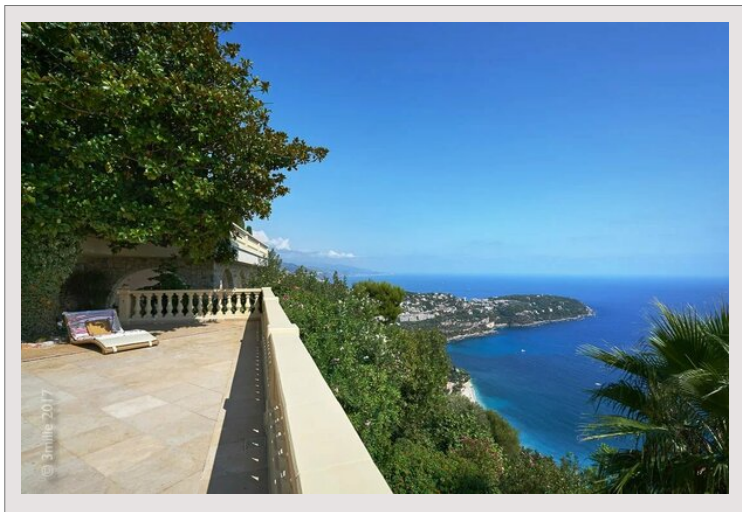
La propriété dispose d'un grand salon / réception, d'une cuisine équipée et de six chambres, dont quatre en suite, ainsi que du logement indépendant pour le personnel.

Superbes pelouses dans des jardins en terrasses avec des rampes en style isba originales, une belle piscine semi-couverte et un grand parking complètent cette propriété exceptionnelle.

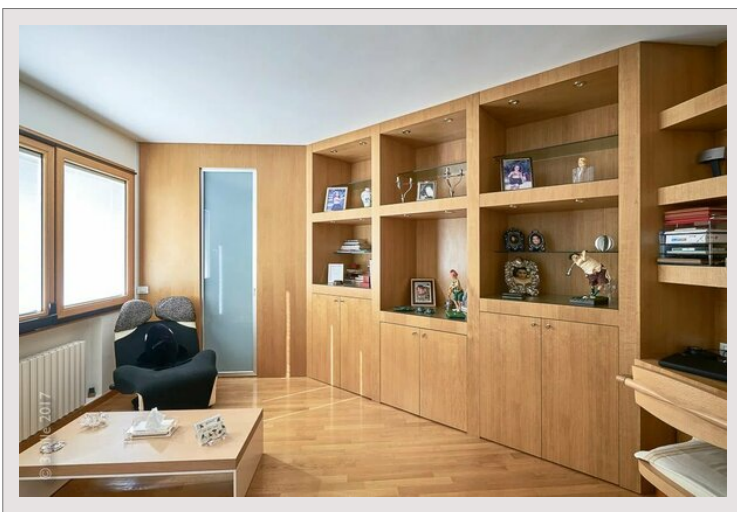
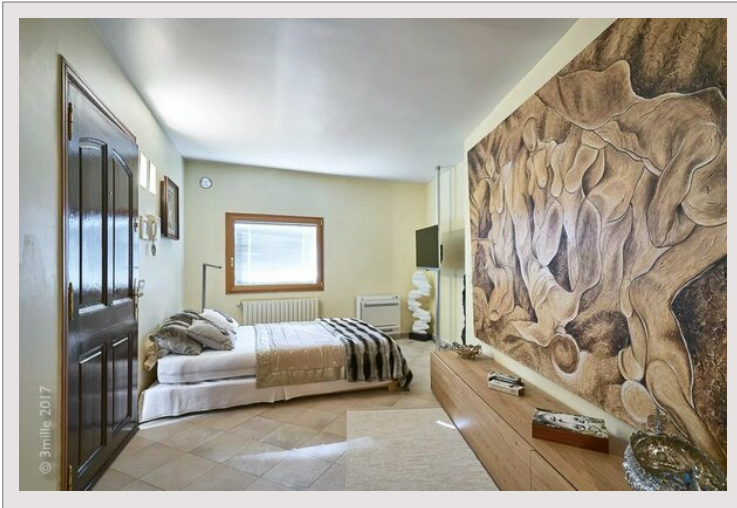
Frais annuels d'énergie (2019) : 2841 €



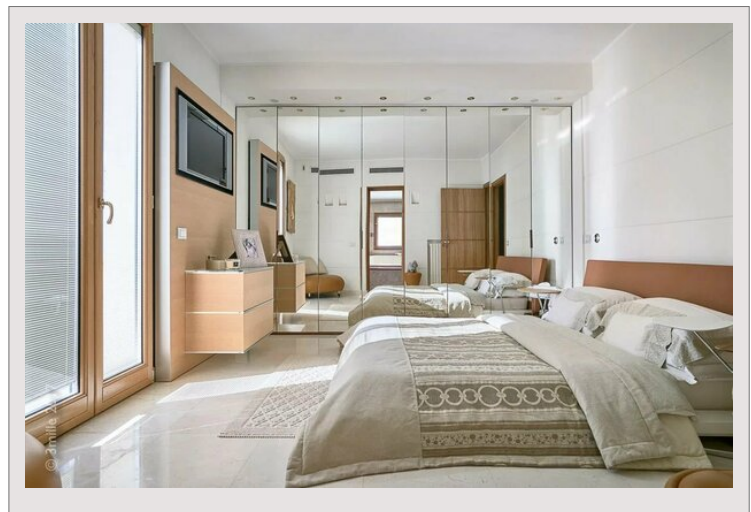
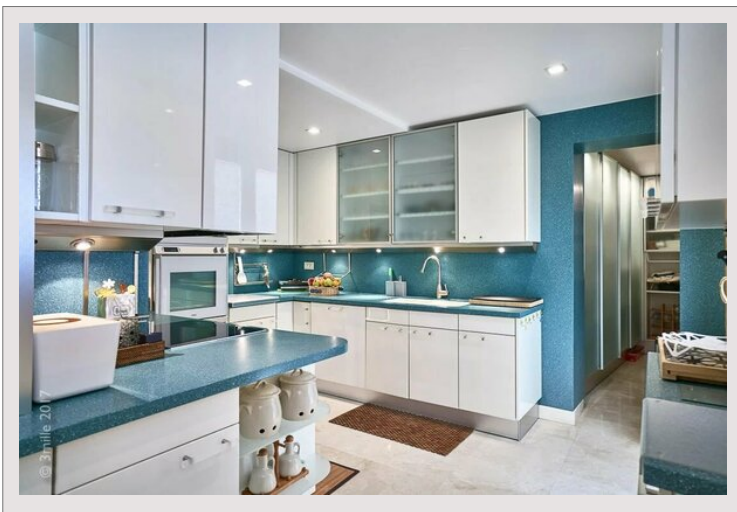
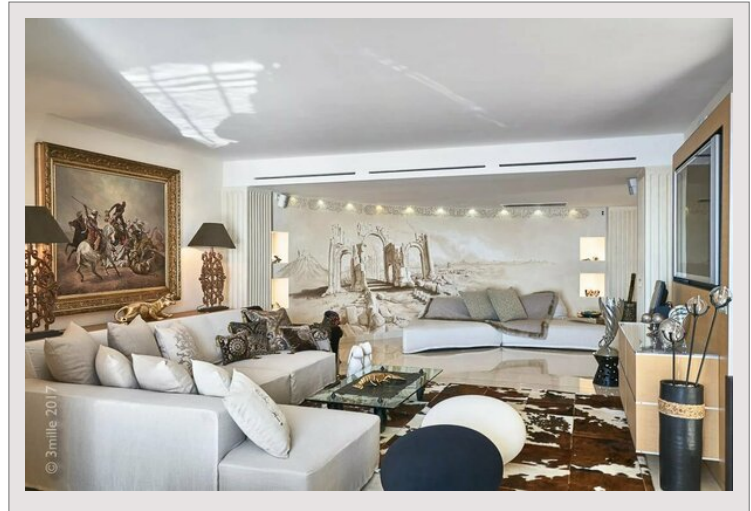
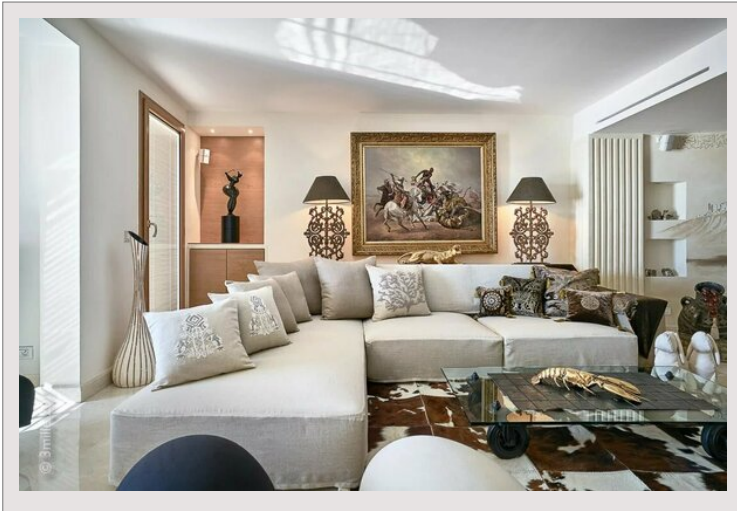
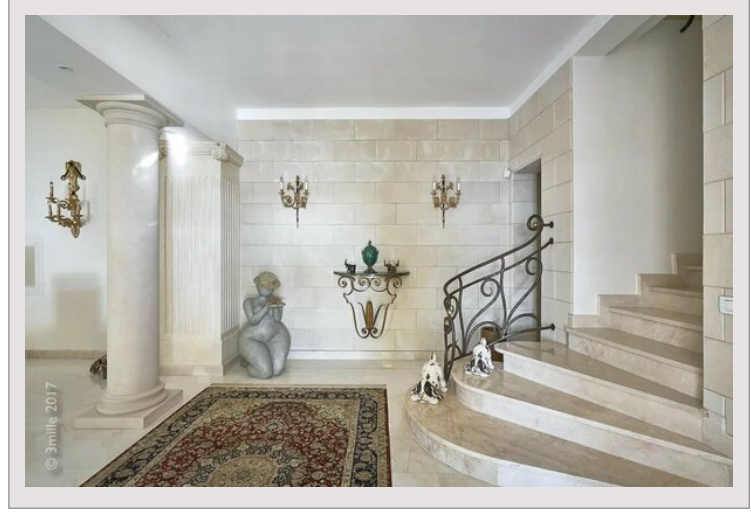
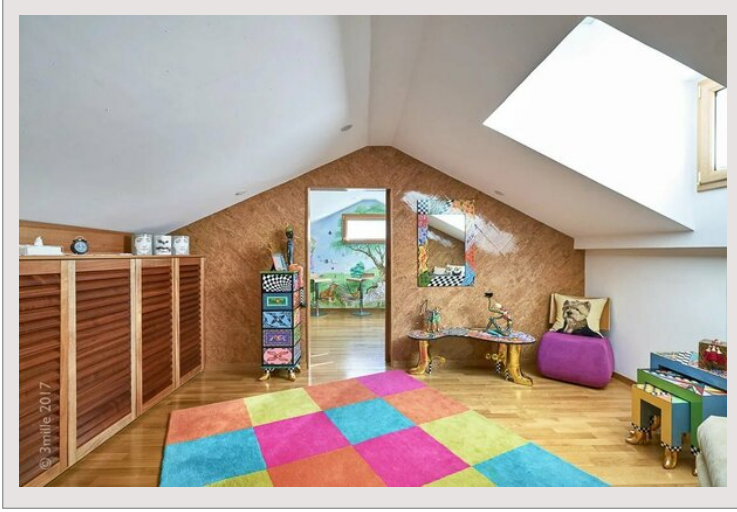
Elégante propriété avec des jardins et une vue mer



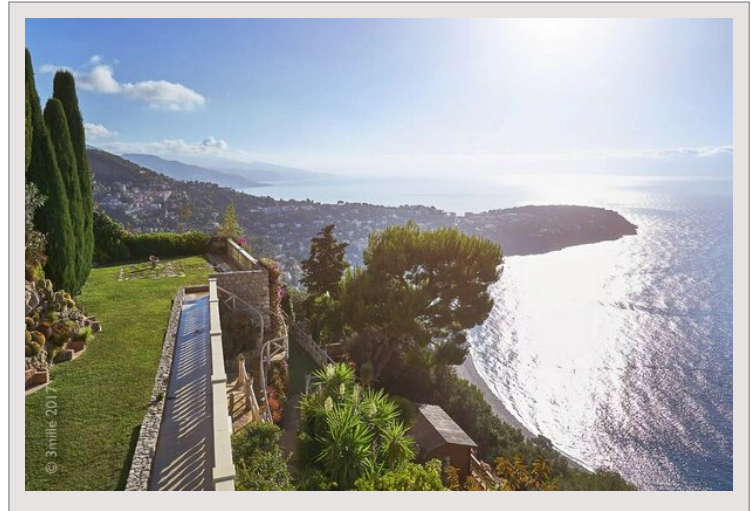
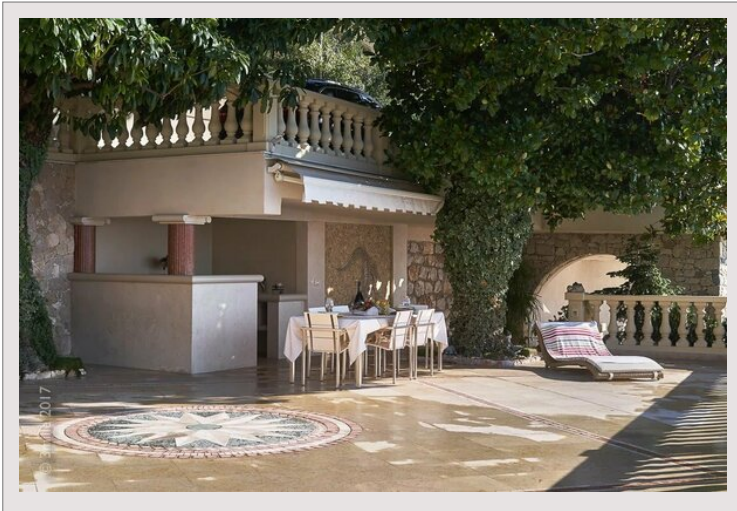
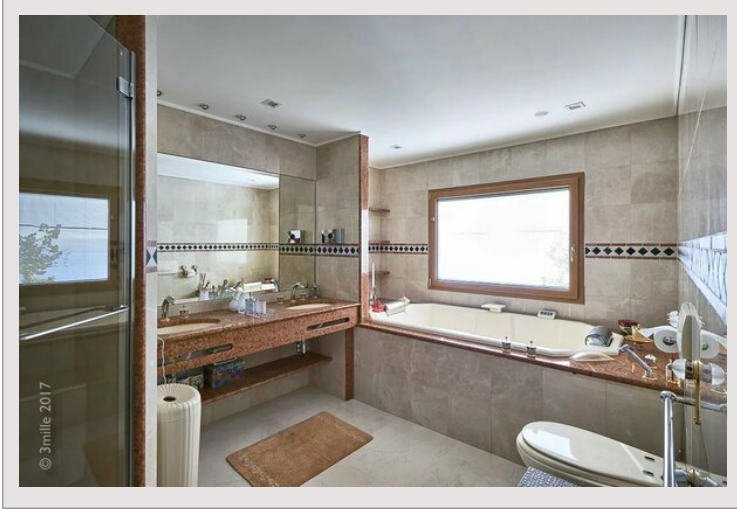
## Elégante propriété avec des jardins et une vue mer



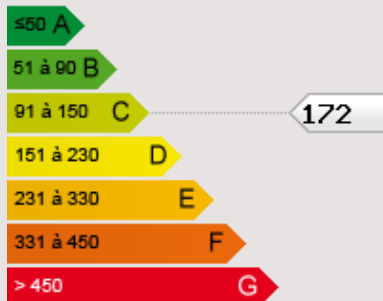
Elégante propriété avec des jardins et une vue mer



## Elégante propriété avec des jardins et une vue mer



### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

