

## Villa familiare - Plateau du Cap

Vendita Francia

1 695 000 €

Roquebrune Cap Martin - Quartiere residenziale

Tipo di proprietà	Casa	Num stanze	5+
Superficie abitabile	240 m <sup>2</sup>	Num camere	4
Superficie giardino	350 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	4
Condizione	Buono stato	Quartiere	Cap Martin
		Città	Roquebrune-Cap-Martin
		Paese	Francia

Villa con intonaci caldi di style provençal situata in posizione alta a Roquebrune in una zona calma e verde.

su 3 livelli comprende :

al pianterreno : studio indipendente. Garage e cantina

Al primo e secondo livello : salone / sala da pranzo, cucina indipendente attrezzata

Camera matrimoniale con bagno, doccia balneo

2 camere da letto 1 bagno, 1 bagno doccia

Biblioteca o quarta camera

Prestazioni: Vetri doppi, climatizzazione, taparelle elettriche, tende da sole elettriche, casetta da giardino.  
 Parcheggio auto



## Villa familiale - Plateau du Cap





## Villa familiale - Plateau du Cap



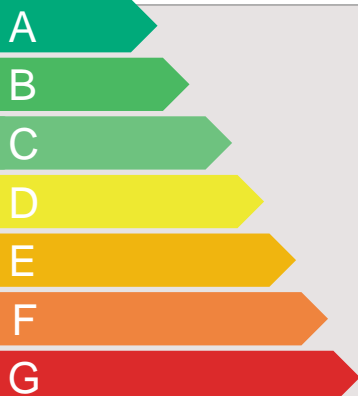
## Villa familiale - Plateau du Cap



logement très performant

122  
kWh/m<sup>2</sup>.an

6  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an



logement extrêmement consommateur d'énergie