



CAP D'AIL - VILLA CON PISCINA ALLA PERIFERIA DI MONACO

Vendita Francia

1 950 000 €

Tipo di proprietà	Ville	Num stanze	5
Superficie abitabile	221 m ²	Num camere	4
Vista	Vista aperta	Num box	2
Condizione	Ottimo stato	Quartiere	Cap-d'Ail
In collaborazione con	VALERI AGENCY BY JM BAREÏ	Città	Cap-d'Ail
Data di liberazione	Rapidamente	Paese	Francia

Splendida villa ristrutturata di 220 mq situata in posizione ideale a 2 minuti dal centro di Cap d'ail e a 5 minuti da Monaco, vicino a tutti i servizi, alle spiagge e a 20 minuti dall'aeroporto internazionale di Nizza Costa Azzurra.

Questa proprietà è composta da un ampio soggiorno doppio che si apre su una terrazza, un camino e una zona studio con splendidi pavimenti in parquet massiccio e aria condizionata. Una cucina attrezzata a pianta aperta con accesso alla piscina sul retro.

Al piano superiore, una camera da letto in stile suite con ampio spazio di archiviazione e aria condizionata. La camera da letto si affaccia sulla piscina.

Al livello 0, una camera da letto molto spaziosa con spogliatoio, due ampie camere da letto che si aprono su una terrazza, un bagno con zona lavanderia e uno spogliatoio.

In cima alla villa, una piscina con terrazza lounge, solarium e barbecue.

Due ampi garage completano la proprietà.

Le spese di agenzia sono a carico del venditore.

"Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo immobile sono disponibili sul sito web di Géorisques <http://georisques.gouv.fr>.



VALERI
AGENCY

Valeri Agency

7 Avenue des Papalins

98000 Monaco

Tel : +377 92 16 16 32

contact@valeri-agency.com

www.valeri-agency.com

CAP D'AIL - VILLA CON PISCINA ALLA PERIFERIA DI MONACO

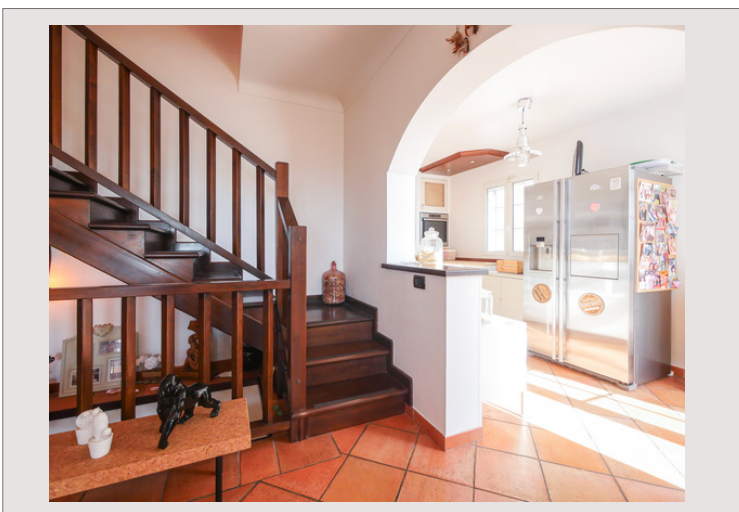


Pagina
2/4

Rif. : VF1465



CAP D'AIL - VILLA CON PISCINA ALLA PERIFERIA DI MONACO

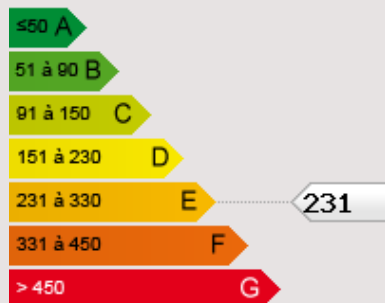




CAP D'AIL - VILLA CON PISCINA ALLA PERIFERIA DI MONACO



Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

