

Cap d'Ail – Nuova Residenza – Appartamento di 4 Camere**Vendita Francia****1 280 000 €**

Situato a Cap d'Ail, a soli 2 km da Monaco e vicino al centro, questo magnifico appartamento di 4 locali si trova in una nuova residenza che si fonde perfettamente con la pendenza naturale del terreno.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	4
Superficie totale	132,76 m ²	Num camere	3
Superficie abitabile	93,72 m ²	Quartiere	Cap-d'Ail
Superficie terrazza	39,04 m ²	Città	Cap-d'Ail
Vista	mare	Paese	Francia
Esposizione	A SUD	Livello	3

La sua architettura contemporanea, i tetti verdi e gli spazi esterni privati lo rendono un ambiente abitativo particolarmente attraente.

Con una superficie di 93,72 m², questo appartamento offre una bella superficie abitabile estesa da una grande terrazza di 39,04 m², ideale per godersi il clima mediterraneo. Si compone di un ingresso, un luminoso soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, un bagno, un bagno con doccia, uno spogliatoio, un corridoio e un bagno per gli ospiti.

Un posto auto è disponibile a un costo aggiuntivo.

Consegna prevista per il Q3 2025.

