

## PRESTIGIOSA VILLA A BEAUSOLEIL - VISTA PANORAMICA

Vendita Francia

4 500 000 €

Siamo lieti di presentarvi questa splendida villa situata a Beausoleil, un vero gioiello di lusso ed eleganza, che offre una vista panoramica mozzafiato sul Principato di Monaco. Situata su un generoso terreno di 830 m<sup>2</sup>, questa residenza eccezionale si estende su una superficie abitabile di 230,14 m<sup>2</sup>, compresi gli annessi, ed è stata progettata per massimizzare lo spazio e la luminosità.

Tipo di proprietà	Ville	Num stanze	5+
Superficie totale	1 065 m <sup>2</sup>	Num camere	4
Superficie abitabile	230 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	1
Superficie terreno	835 m <sup>2</sup>	Città	Beausoleil
Vista	Mare panoramico	Paese	Francia
In collaborazione con	Immo Trend	Data di liberazione	Subito

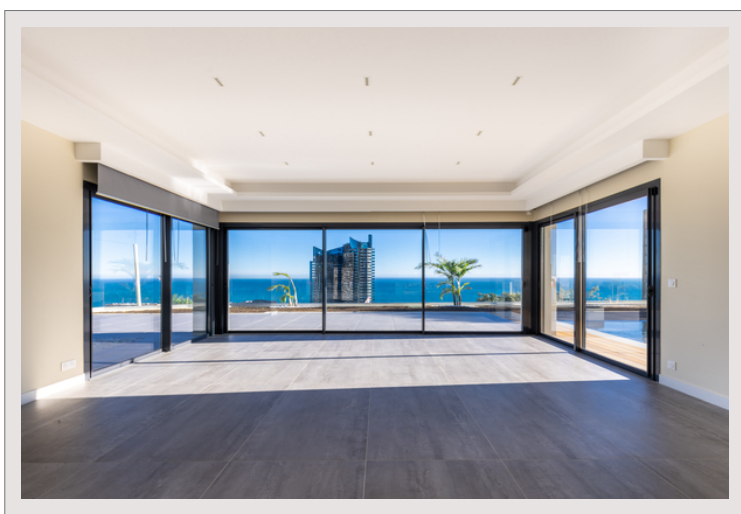
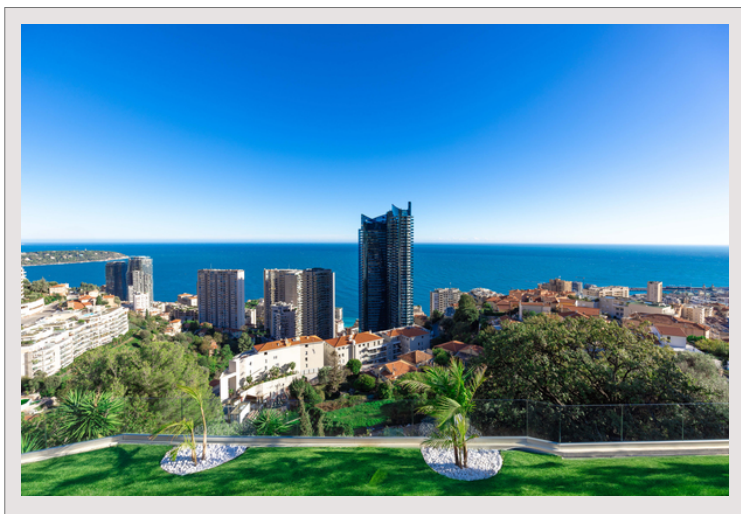
La villa si distingue per l'ampio soggiorno e la camera da letto principale al 1° piano, che si estende su 94,74 m<sup>2</sup>, oltre a un'ulteriore camera da letto, bagno e servizi igienici, per un totale di 44,56 m<sup>2</sup>. Ogni spazio è stato accuratamente progettato per offrire comfort e benessere, in un'atmosfera aperta e accogliente.

La struttura dispone anche di una magnifica piscina, che promette momenti di relax e convivialità, il tutto in un ambiente idilliaco con vista sul mare e su Monaco. Nella proprietà è presente anche un monolocale indipendente, ideale per accogliere i vostri ospiti nelle migliori condizioni, offrendo loro privacy e comfort.

Un ampio garage completa l'offerta, garantendo comodità e sicurezza per il vostro veicolo. L'ampio terreno che circonda la villa offre un incredibile potenziale per creare la propria oasi di pace, con la possibilità di abbellire gli spazi esterni a proprio piacimento.

Questa villa rappresenta un'opportunità unica per vivere in un ambiente lussuoso, con tutti i vantaggi di una posizione prestigiosa a Beausoleil, nelle immediate vicinanze di Monaco. Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per fissare una visita. Siamo certi che sarete immediatamente sedotti dall'eccezionale fascino e dalle potenzialità di questa proprietà. Grazie e non vediamo l'ora di aiutarvi a scoprire questo piccolo angolo di paradiso.

## PRESTIGIOSA VILLA A BEAUSOLEIL - VISTA PANORAMICA



## PRESTIGIOSA VILLA A BEAUSOLEIL - VISTA PANORAMICA



logement très performant

56  
kWh/m<sup>2</sup>.an

-  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement consommateur d'énergie