

## BESETZTE GESCHÄFTSWÄNDE

# Verkauf Monaco

# Exklusivité

# 4 000 000 €

La Condamine, das sich vom FuÙe des Felsens bis nach Monte Carlo erstreckt und den Port Hercule umrahmt, ist dank seines berÙhmten Marktplatzes Place d'Armes, seiner vielen Restaurants und Bars, seiner Geschäfte und der Fußgängerzone Princess Caroline eines der lebhaftesten Viertel des Fürstentums. Es ist besonders beliebt bei den vielen Motorsportfans und Touristen, die jedes Jahr zum unumgänglichen Formel-1-Grand-Prix in das Fürstentum strömen. Es gibt verschiedene Infrastrukturen wie den Kindergarten und die Grundschulen La Condamine und Le Stella, das Technik- und Hotelgymnasium, die Musikakademie, das nautische Stadion Rainier III und den Bahnhof von Monaco.

Produkttyp	Geschäftsraum	Keller	1
Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>	District	Condamine
Zustand	Très bon état	Stadt	Monaco
Stockwerk	RDC	Verfügbar ab	31/05/2025

Wir bieten bewohnte und renovierte Gewerbewände von 120 m<sup>2</sup> im Herzen der Condamine zum Verkauf an. Dieser Raum bietet Platz für alle Arten von Geschäften. Gewerbemiete bis Ende 2025

Verkauft mit einem Keller im Gebäude.

