

## STELLA | DER BESTE KAUF IM GEBÄUDE | INVESTITIONSMÖGLICHKEIT!

### Verkauf Monaco

3 690 000 €

Außergewöhnlich geräumige Maisonette-Wohnung in einer kürzlich gebauten Residenz | Erstklassige Investitionsmöglichkeit und ein ausgezeichnetes Zuhause für ein Paar, das an das Beste an modernem Wohnen gewöhnt ist.

Produkttyp	Wohnung	Zimmer	2
Totale Fläche	93 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	77 m <sup>2</sup>	Parkplätze	1
Terrasse Fläche	16 m <sup>2</sup>	Gebäude	Le Stella
Blick	Stadt	District	Condamine
Exposition	Süden	Zustand	Très bon état
Stockwerk	7	Verfügbar ab	Summer 2024
Mischnutzung	Ja		

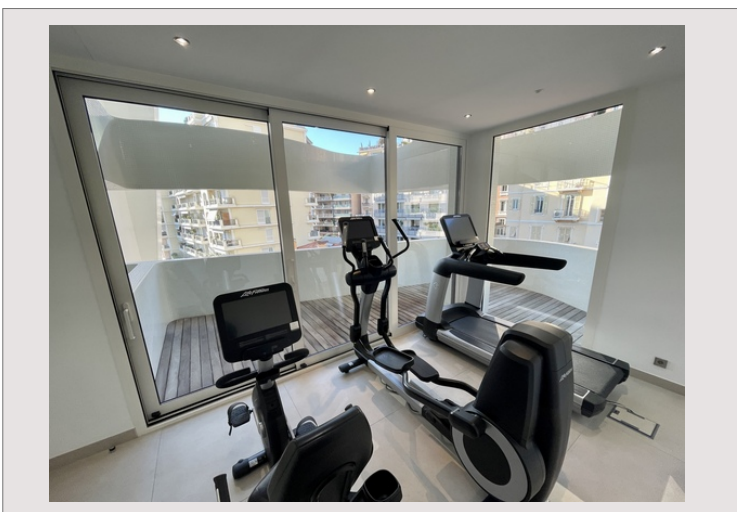
Das Anwesen besteht aus einer Eingangshalle mit Gäste-WC, einem hellen und luftigen Wohn-/Esszimmer, einer offenen und voll ausgestatteten Küche, einem großen Schlafzimmer, einem Badezimmer mit Dusche und Badewanne sowie zwei sonnendurchfluteten Terrassen. Die Wohnung verfügt über bodentiefe Fenster und 3 Meter hohe Decken, Fußbodenheizung, Luftkühlung/-heizung und viel Stauraum.

Die Bewohner von Le Stella profitieren von folgenden Dienstleistungen: ein Concierge tagsüber, ein Fitnessraum auf jeder Etage, ein Tagungsraum, ein ausgezeichnete Parkplatz und die neueste Einrichtung mit gutem Geschmack.

Das Gebäude ist schick und zentral in Condamine, in der Nähe des Haupthafens, gelegen. Die Wohnung hat einen gemischten Nutzungsstatus und ist derzeit vermietet.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

## STELLA | DER BESTE KAUF IM GEBÄUDE | INVESTITIONSMÖGLICHKEIT!



**STELLA | DER BESTE KAUF IM GEBÄUDE | INVESTITIONSMÖGLICHKEIT!**

