

## GROSSE ZWEIZIMMERWOHNUNG MIT TERRASSE UND PRIVATEM GARTEN

### Vermietung Monaco

**7 600 € / Monat**

+ Nebenkosten : 760 €

Diese große Wohnung mit 2 Hauptzimmern erstreckt sich über eine Gesamtfläche von ca. 184 m<sup>2</sup>, darunter eine herrliche Terrasse von 43 m<sup>2</sup> und ein privater Garten von 39 m<sup>2</sup>, seltene und begehrte Außenbereiche, perfekt für Momente der Entspannung im Freien oder um Ihre Gäste in einer grünen und ruhigen Umgebung zu empfangen. Parkplatz und Keller im Preis inbegriffen

Produkttyp	Wohnung	Zimmer	2
Totale Fläche	184 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	102 m <sup>2</sup>	Parkplätze	1
Terrasse Fläche	43 m <sup>2</sup>	Keller	1
Garten Fläche	39 m <sup>2</sup>	Gebäude	Roc Fleuri
Blick	Stadt	District	La Rousse - Saint Roman
Exposition	Nicht kommuniziert	Zustand	Gutem Zustand
Stockwerk	RDC	Verfügbar ab	Immédiatement

**Inneres:** Der Grundriss der Wohnung wurde so konzipiert, dass Platz und natürliches Licht maximiert werden, mit hochwertigen Oberflächen, die die Erwartungen der anspruchsvollsten Mieter erfüllen. Das große Wohnzimmer, das Herzstück der Wohnung, bietet einen vielseitigen Raum, der nach Ihren Wünschen gestaltet werden kann. Das geräumige Zimmer verspricht ruhige Nächte und ein sanftes Erwachen mit Blick in den Garten.

#### Exklusive Annehmlichkeiten:

- Ein privater Keller, der zusätzlichen Stauraum bietet.
- Ein eigener Parkplatz, der Komfort und Sicherheit für Ihr Fahrzeug garantiert.
- Einfacher und sicherer Zugang

#### Finanzielle Details:

- Monatliche Miete: 7.600,00 Euro
- Rückstellungen für Gebühren: 760 Euro

Diese Wohnung stellt ein seltenes Angebot auf dem Markt dar, das Luxus, Raum und Natur kombiniert, ideal für diejenigen, die ein außergewöhnliches Wohnumfeld suchen. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, in einem Raum zu leben, der für Ihren Komfort und Ihr Wohlbefinden konzipiert ist. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alles zu entdecken, was die Wohnung zu bieten hat.

## GROSSE ZWEIZIMMERWOHNUNG MIT TERRASSE UND PRIVATEM GARTEN

