Carat Properties
Tour Odéon 36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Phone : +377 99 99 18 18
contact@carat-properties.com
carat-properties.com

RARE - Stunning property on the Cap D'Antibes

For sale France

28 000 000 €

Superb villa with panoramic sea view

Product type	Villa	Num rooms	5+
Living area	600 m²	Num bedrooms	+5
Land area	5 000 m²	City	Antibes
View	Panoramic Sea View	Country	France
Exposure	South West	Condition	Luxurious amenities

Located on the western side of Cap D'Antibes, in the heart of a beautifully manucured park of 5000sqm, offering the best exposure and a superb view facing the bay of Cannes, the property is composed of 2 villas. With its elegant colonnades and terraces opening onto the bay, the 500m² main villa has several reception area, a vast fitted kitvcen, 6 bedrooms with their own bathroom and dressing.
A second villa of 100sqm on the pool level offers the possibility of being used as a guest house.

The property features also a lovely vegetable garden and a bowls pitch.

There is also a care taker house, an independent apartment, a garage for 2 cars and several parking spaces. From the swimming pool you will enjoy this absolutely unique postcard view.
In perfect condition, absolutely immaculate, the property awaits its new owner.





Ref. : KG 97 Cap d'Antibes Mer

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Tour Odéon 36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Phone : +377 99 99 18 18
contact@carat-properties.com
carat-properties.com

RARE - Stunning property on the Cap D'Antibes













Ref. : KG 97 Cap d'Antibes Mer

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Tour Odéon 36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Phone : +377 99 99 18 18
contact@carat-properties.com
carat-properties.com

RARE - Stunning property on the Cap D'Antibes













Ref. : KG 97 Cap d'Antibes Mer

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Tour Odéon 36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Phone : +377 99 99 18 18
contact@carat-properties.com
carat-properties.com

RARE - Stunning property on the Cap D'Antibes









Ref. : KG 97 Cap d'Antibes Mer

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.