Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

LARGE OFFICE FOR SALE - 2 PARKING SPACES BD D'ITALIE

For sale Monaco

5 405 000 €

Large office with 5 work areas. Total area of approximately 147m2

Product type	Office	Num rooms	5
Living area	147 m²	Num parking	2
Condition	Very good condition	Building	Rocazur
Floor	1	District	La Rousse - Saint Roman
Release date	À convenir	Annual costs	8 200 €

These offices are ideally located between Place des Moulins and the Larvotto beaches, in a beautiful building with security service. The offices are divided into five distinct areas and are in perfect condition, offering pleasant and bright spaces. They include an entrance hall, a meeting room with several workstations, four individual offices, a fully equipped kitchenette, and a double restroom. The offices are decorated and furnished and offer generous volumes. This property is sold with two parking spaces. All the furniture, which is in excellent condition, is available for purchase.

Currently rented untill october 14th 2027



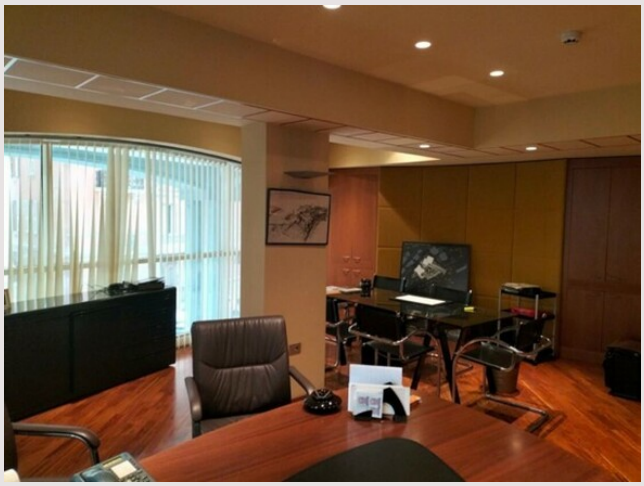


Ref. : V-202

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

LARGE OFFICE FOR SALE - 2 PARKING SPACES BD D'ITALIE

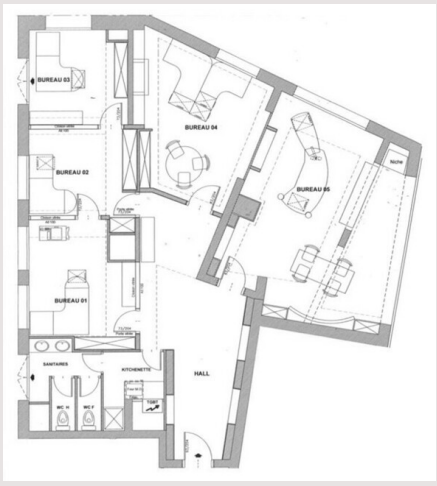












Ref. : V-202

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.