Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

Renovated Two-Bedroom Apartment with Terrace, Sea View and Swimm

For sale France 530 000 €

Product type	Apartment	Num rooms	3
Total area	68.54 m²	Num bedrooms	2
Living area	60 m²	Num parking	1
Terrace area	8.54 m²	Num cellars	1
View	Unobstructed view	City	Beausoleil
Exposure	South	Country	France
Annual costs	2 760 €		

Located within a secure residence with swimming pool, this beautifully renovated apartment enjoys a south-facing position and offers exceptional views over the Mediterranean Sea and the Principality of Monaco.

The apartment comprises a bright living room with open-plan kitchen, one bedroom, a veranda currently used as a second bedroom, a shower room with toilet, and a lovely terrace from which to fully appreciate the stunning panorama.

A cellar and a generously sized parking space complete the property.

The apartment offers a total living area of 60.21 sqm, including a 12.80 sqm veranda. As the veranda is not included in the French Carrez Law measurement, the official Carrez surface area is 47.41 sqm.

Tastefully renovated throughout using quality materials, the property requires no work and represents an ideal primary residence, holiday home, or investment opportunity just minutes from Monaco.

Secure residence with swimming pool.

Condominium charges: euros230 per month. Property tax (2025): euros1,480.

A rare opportunity in the area, combining comfort, natural light, and spectacular views.

Ref. : 87514298

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

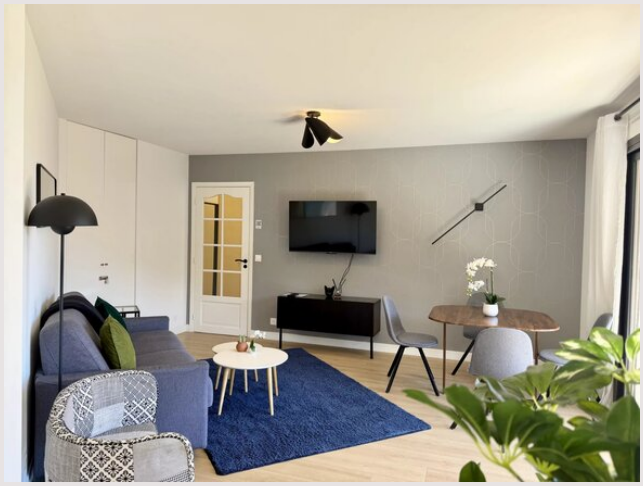
Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

Renovated Two-Bedroom Apartment with Terrace, Sea View and Swimm













Ref. : 87514298

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

Renovated Two-Bedroom Apartment with Terrace, Sea View and Swimm













Ref. : 87514298

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

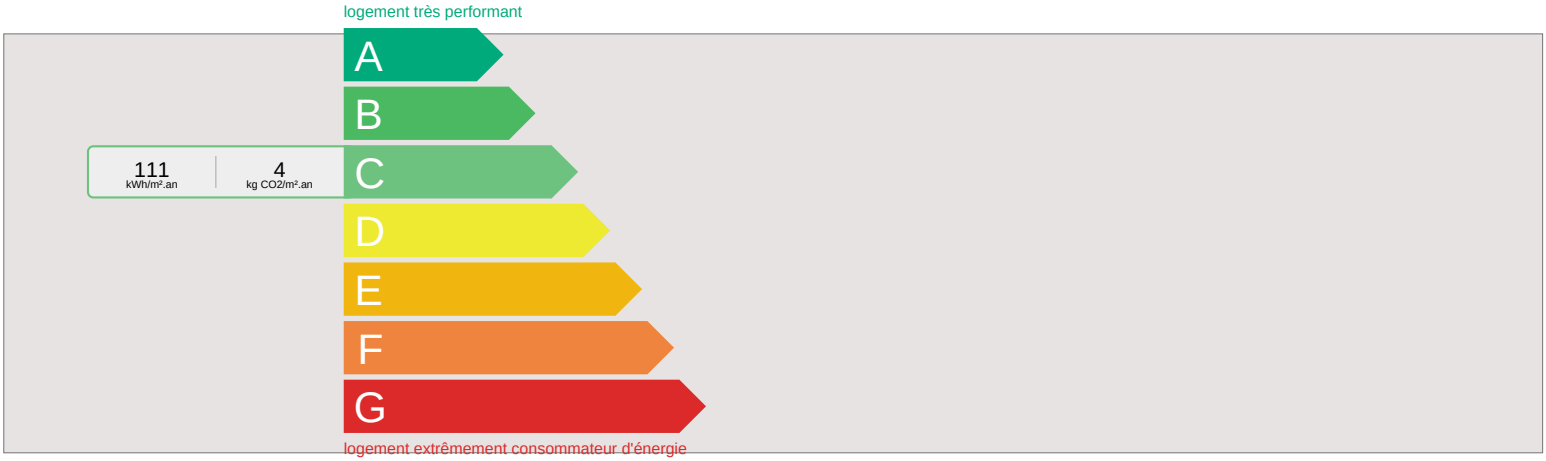
Renovated Two-Bedroom Apartment with Terrace, Sea View and Swimm











Ref. : 87514298

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.