Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Le Stella – Duplex with private garden and parking in La Condamine

For sale Monaco — 4 500 000 €

In the heart of La Condamine, a few steps from Port Hercule, discover a 118 m² duplex in the Stella, a contemporary residence designed by Jean-Pierre Lott. Its volumes on two levels, its private garden and its outdoor spaces offer a peaceful living environment, close to shops and restaurants. A car park completes this property.

Product type	Duplex	Num rooms	2
Total area	118 m²	Num bedrooms	1
Living area	95 m²	Num parking	1
Terrace area	23 m²	Building	Le Stella
Condition	Very good condition	District	Condamine
Floor	3		

In the lively district of La Condamine, Le Stella is distinguished by its contemporary architecture by Jean-Pierre Lott. A few steps from Port Hercule, the market and shops, this 2-room duplex combines neighborhood life with a quiet and green environment.

With a total surface area of 118 m², including 95 m² of living space and 23 m² of terrace, the apartment is spread over two levels. The reception level hosts a bright living room with a high-end open kitchen, extended by the outdoor spaces and a private landscaped garden.

Upstairs, the sleeping area includes a bedroom with a private balcony, a generous bathroom and a large built-in dressing room.

Presented in very good condition and furnished, this property benefits from the services of the residence: concierge service and fitness areas on each floor. A parking space is included in the sale price.

An ideal address to enjoy Monaco on foot, with the comfort of a duplex and the charm of a private outdoor space.

Ref. : VMOL-1026-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

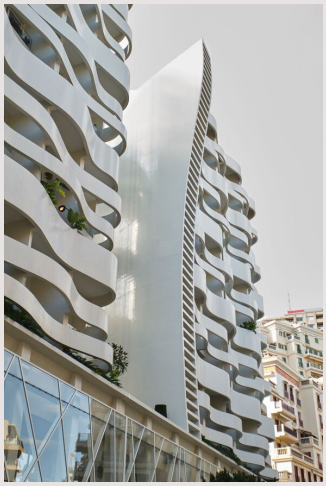
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Le Stella – Duplex with private garden and parking in La Condamine













Ref. : VMOL-1026-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Le Stella – Duplex with private garden and parking in La Condamine











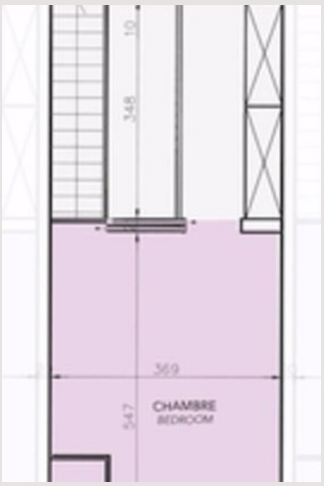


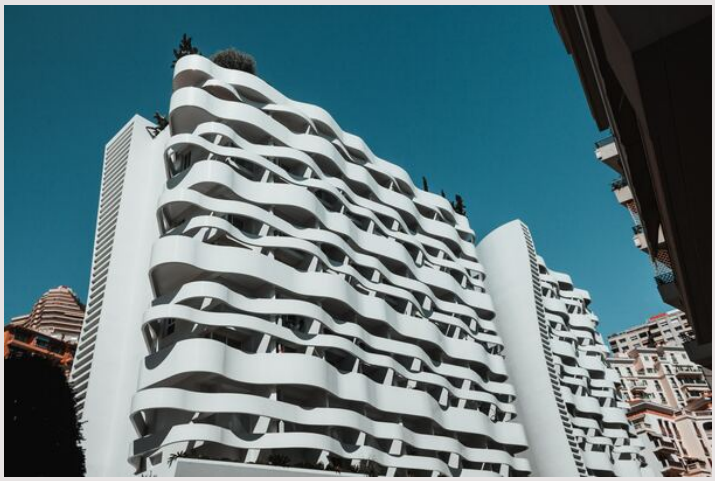
Ref. : VMOL-1026-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Le Stella – Duplex with private garden and parking in La Condamine









Ref. : VMOL-1026-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.