PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

MIAMI- BRICKELL - NEW LUXURY CONSTRUCTION - CIPRIANI RESIDENCE

For sale United States **Sole agent** 4 550 900 €

Cipriani Residences Miami marks the first residential establishment of the Cipriani family in Miami. Inspired by Venetian elegance and offering views of Biscayne Bay, this project combines the heritage of the famous Harry's Bar, founded in 1931, with Miami's contemporary art of living.

Currently in the final phase of construction, the project is scheduled for delivery in summer 2027.

Product type	Apartment	Num rooms	2
Living area	186 m²	Num bedrooms	2
Terrace area	26 m²	City	Miami
View	sea and city	Country	United States
Exposure	east	Floor	70

These residences offer generous volumes with ceilings of about 3 meters and large sliding bay windows at full height, offering panoramic views. The living room and master suite have direct access to the terrace.

The interiors offer high-end amenities, with an open kitchen fitted with custom Italian furniture and Wolf and Sub-Zero appliances, including a wine cellar. The master suite features spacious walk-in closets and an elegant bathroom with a glass shower, Italian furniture, imported natural stone countertops, and backlit mirrors.

Each residence also benefits from a fully equipped laundry room, individually adjustable reversible air conditioning, and a home automation system to control the property's equipment. A connected interface makes it easy to access concierge, valet, and security services.

Some residences also have direct elevator access.

30% Due with Purchase Agreement - $1,365,270

10% December 2026 - $455,090

60% Balance due at closing

Ref. : PE_MIA_VENTE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

MIAMI- BRICKELL - NEW LUXURY CONSTRUCTION - CIPRIANI RESIDENCE











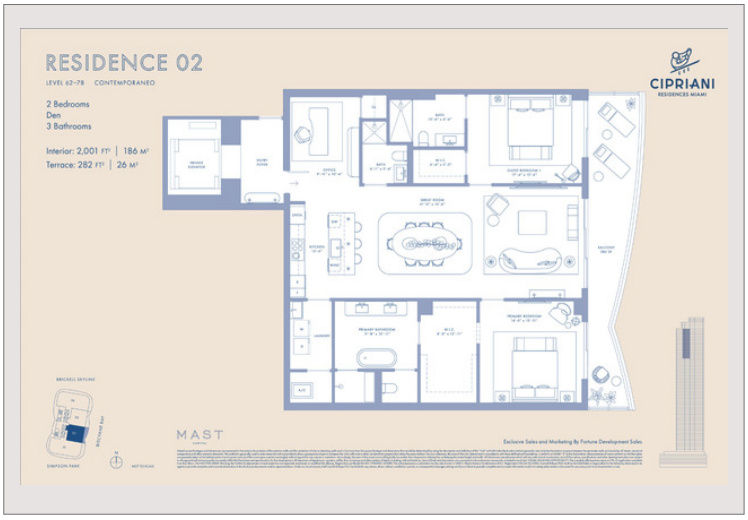


Ref. : PE_MIA_VENTE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

MIAMI- BRICKELL - NEW LUXURY CONSTRUCTION - CIPRIANI RESIDENCE





Ref. : PE_MIA_VENTE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.