Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Luxury apartment on the top floor – Cannes

For sale France

1 990 000 €

Product type	Apartment	Num rooms	3
Living area	72.50 m²	City	Cannes
View	Unobstructed view	Country	France
Exposure	West		

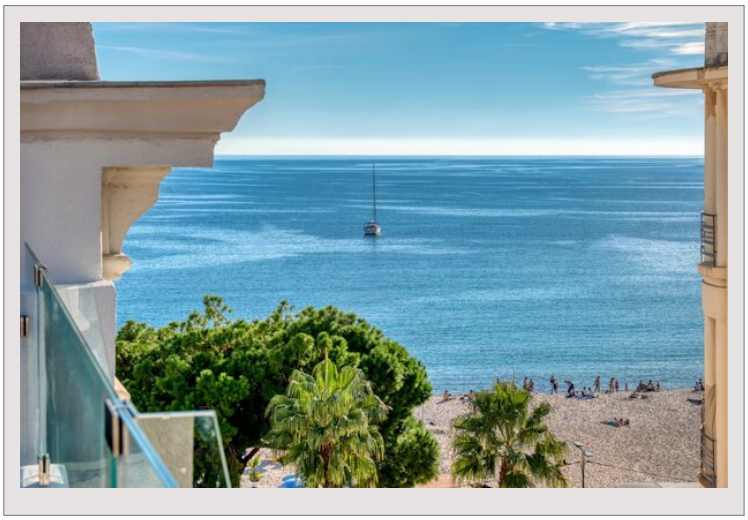
Located on the top floor of a beautiful building in the heart of Cannes, this elegant apartment offers an exceptional living environment, combining comfort, natural light, and a highly sought-after location.

It features two lovely en-suite bedrooms, each with its own private bathroom or shower room, ensuring both privacy and comfort.

The living area opens onto a magnificent terrace—a true extension of the living space—perfect for enjoying the Mediterranean climate, hosting guests, or simply relaxing in complete tranquility.

Its central location allows you to take full advantage of everything Cannes has to offer, with shops, restaurants, and all essential amenities just a few steps away.

A rare property, ideal as a primary residence, a pied-à-terre on the French Riviera, or a high-quality investment.





Ref. : 13699

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Luxury apartment on the top floor – Cannes











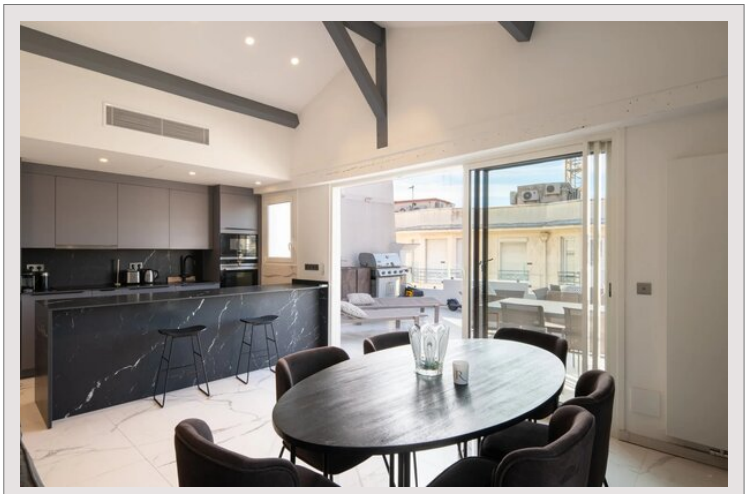


Ref. : 13699

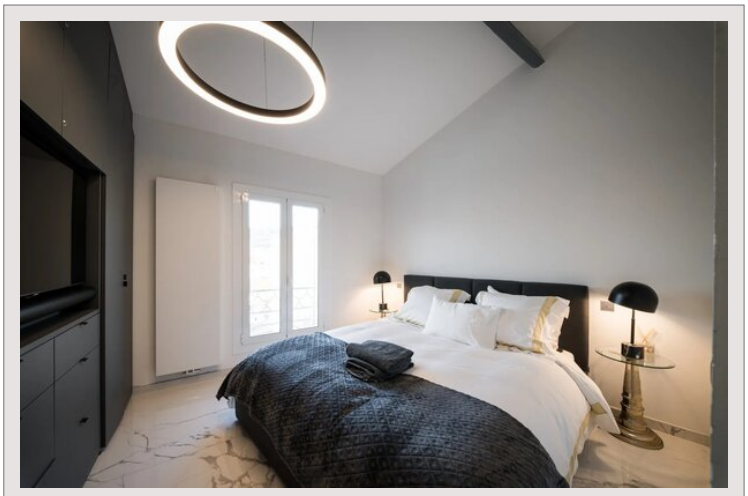
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

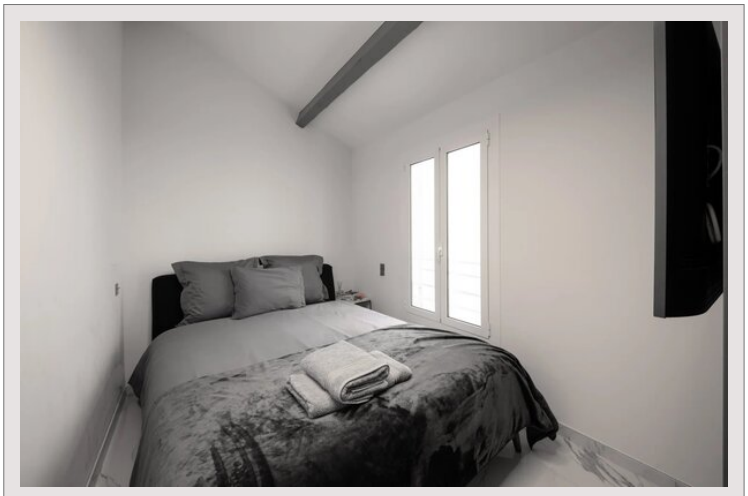
Luxury apartment on the top floor – Cannes











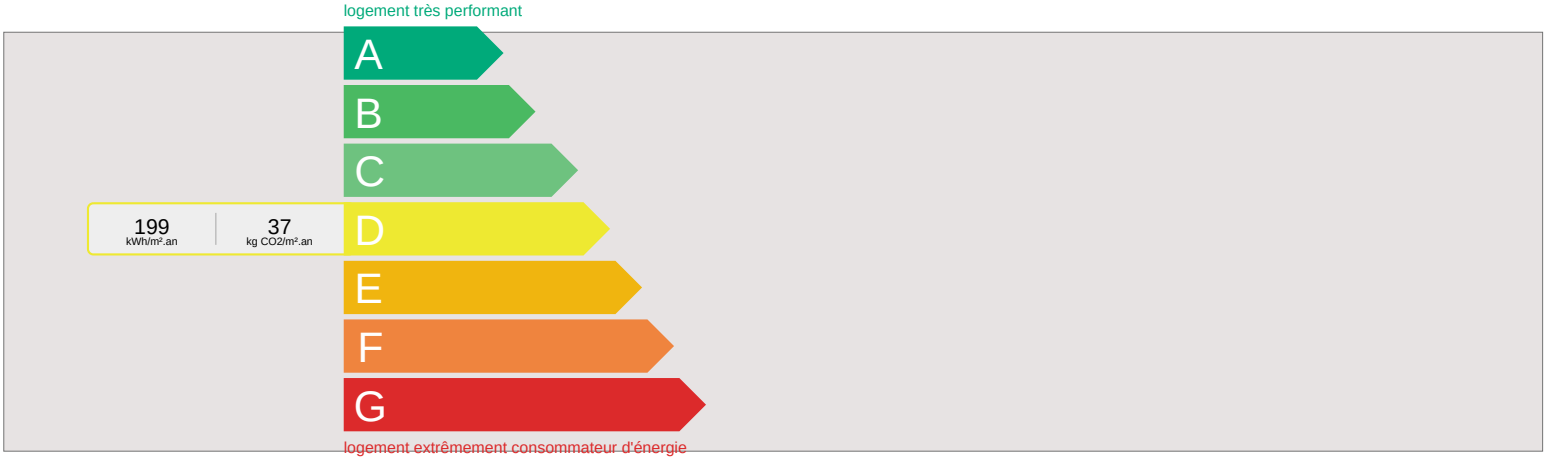


Ref. : 13699

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Luxury apartment on the top floor – Cannes



Ref. : 13699

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.