Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Modern Villa - Panoramic Sea View

For sale France

6 750 000 €

Product type	House	Num rooms	5+
Living area	300 m²	Num bedrooms	4
Land area	1 150 m²	Num box	1
View	Unobstructed view	City	Sainte-Maxime
Exposure	South	Country	France
Condition	New	Meublé	Yes

In the heart of one of Sainte-Maxime’s most sought-after areas, this beautiful contemporary villa offers breathtaking panoramic sea views.

Recently built with high-quality materials, the property masterfully combines modernity and comfort while respecting local architectural traditions.

Every room is bathed in light, thanks to its south-facing orientation, with the Mediterranean Sea and the village of Saint-Tropez as a picturesque backdrop.

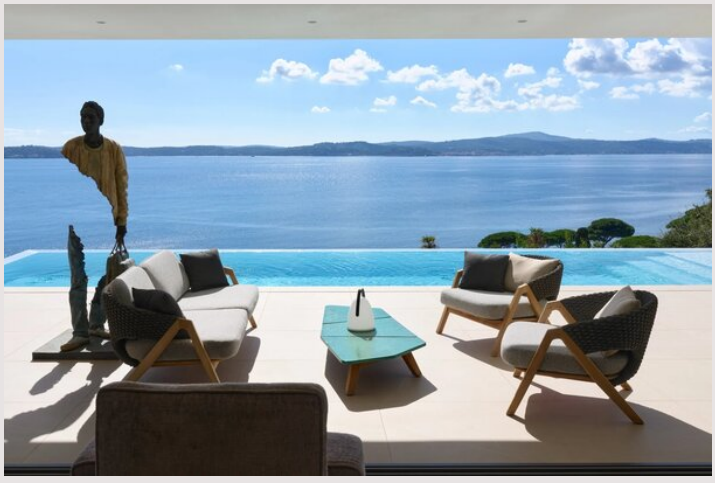
The property offers approximately 300 sqm of living space spread over 3 levels. It includes 4 suites, multiple living areas, a large kitchen, and an independent studio. Spacious terraces extend to the edge of the pool, allowing you to fully enjoy the outdoor spaces.

The 1,150 sqm landscaped plot features a beautiful infinity pool and a pétanque court.

Additional features: elevator, surveillance cameras, alarm system, reversible air conditioning, and underfloor heating.

This architect-designed villa is ideally located just 500 meters from the sea and offers numerous advantages.





Ref. : 83271

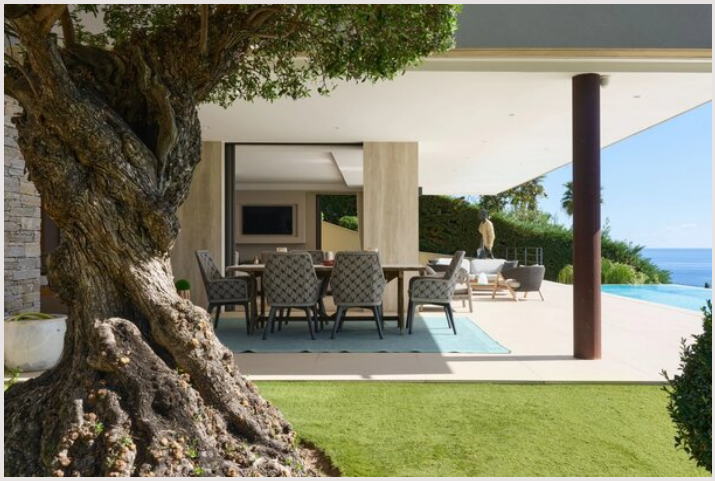
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

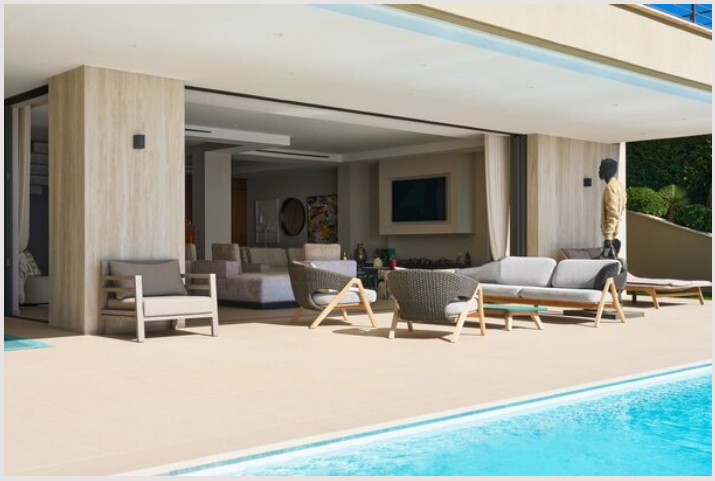
Modern Villa - Panoramic Sea View













Ref. : 83271

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Modern Villa - Panoramic Sea View











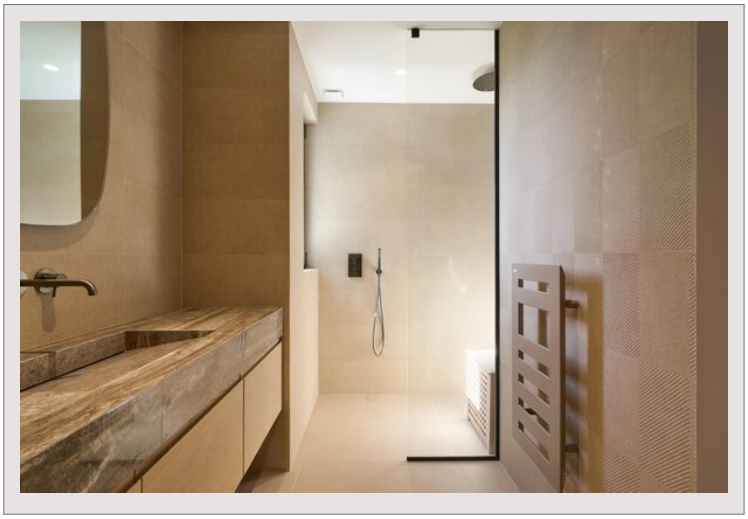


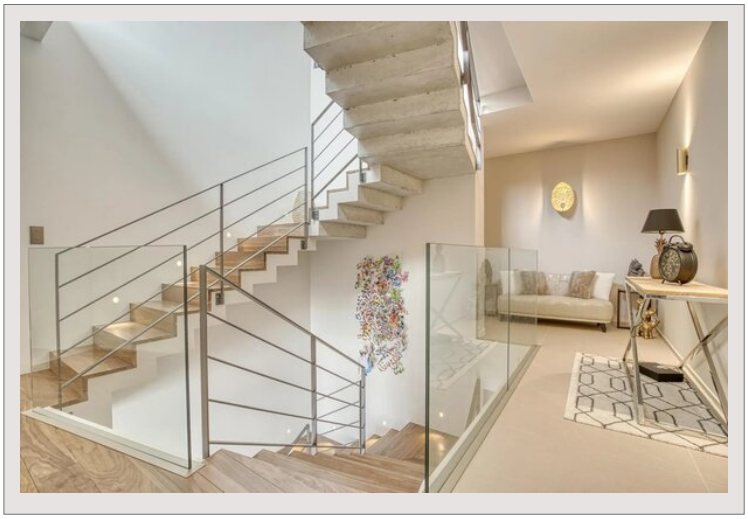
Ref. : 83271

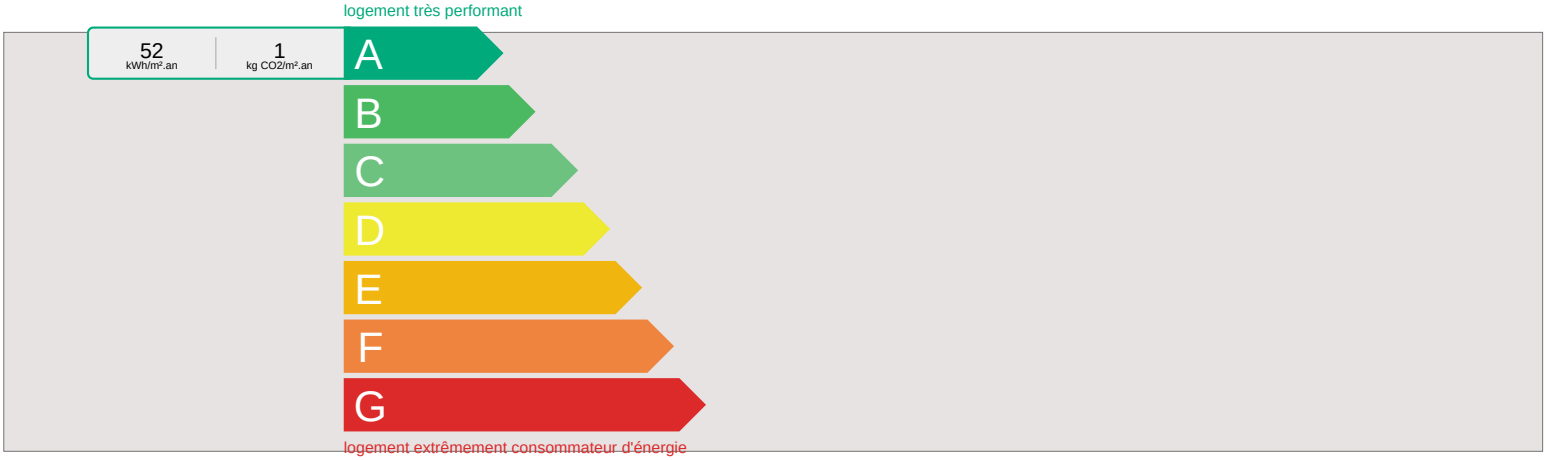
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Modern Villa - Panoramic Sea View







Ref. : 83271

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.