Monte-Carlo Sotheby's International Realty
Les Arcades du Métropole 2a, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com

La Raphael - Bureaux - Fontvieille

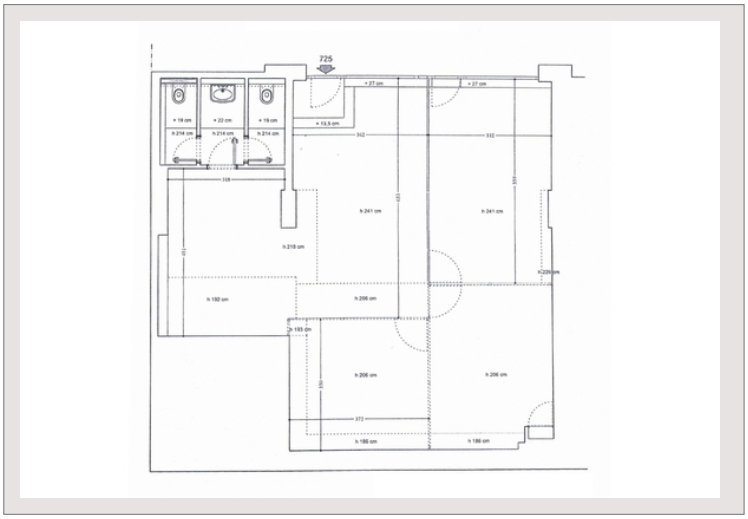
For sale Monaco — 3 500 000 €

The Raphael is a residence located near the Port of Fontvieille.
The office is on the ground floor, it comprises a main room composed of several offices with glazed partitions and a large display case with 2 access doors. It is in perfect condition.

Currently rented 7.250€HT+1.450€VAT + 400€ charges until 30/09/2026.

Product type	Office	Num rooms	1
Living area	94 m²	Building	Raphael
Floor	Ground floor	District	Fontvieille
Release date	30/09/2025		

Main room, two toilets.



Ref. : Raph-Bu725/MC2-843

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.