

## Magnifique studio au coeur du Carré d'Or

Vente Monaco

2 100 000 €

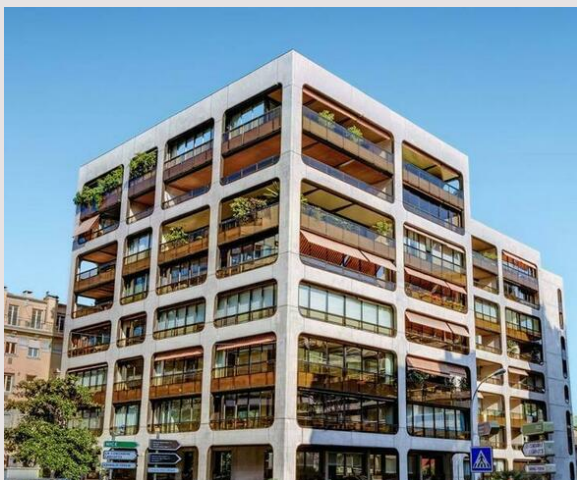
A deux pas du Casino, commerces et commodités

|                     |                   |                    |                |
|---------------------|-------------------|--------------------|----------------|
| Type de produit     | Appartement       | Nb. pièces         | 1              |
| Superficie totale   | 30 m <sup>2</sup> | Nb. caves          | 1              |
| Superficie hab.     | 20 m <sup>2</sup> | Immeuble           | Le Montaigne A |
| Superficie terrasse | 10 m <sup>2</sup> | Quartier           | Carré d'Or     |
| Etage               | 5                 | Date de libération | 31 mai 2026    |
| Usage mixte         | Oui               |                    |                |

Situé dans une résidence avec conciergerie 24h/24, en plein cœur du Carré d'Or, beau studio composé d'un hall d'entrée avec placard, pièce principale avec kitchenette équipée, salle de bains complète, loggia.

Cave. Usage mixte.

Loué jusqu'au 31 mai 2026 - Loyer 2 350 €uros par mois (index annuel 4%) charges comprises.



## Magnifique studio au coeur du Carré d'Or

