

## FONTVIEILLE MEMMO CENTER 2 PIÈCES 86 m<sup>2</sup> CAVE ET PARKING

### Location Monaco

### 7 500 € / mois

+ Charges : 1.050 €

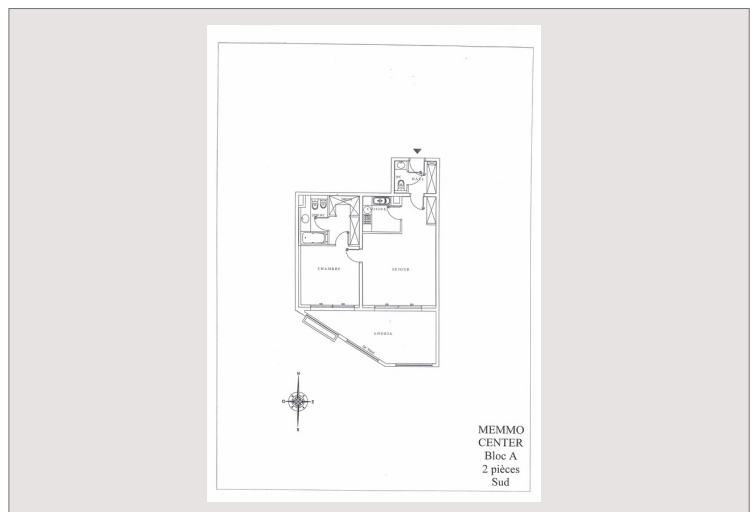
Memmo Center est une résidence idéalement située dans le Village de Fontvieille. Immeuble doté de services de conciergerie 7/24 heures, salle de fitness et buanderies communes. Les charges de copropriété comprennent la climatisation, le chauffage et la consommation d'eau.

|                     |                   |             |                    |
|---------------------|-------------------|-------------|--------------------|
| Type de produit     | Appartement       | Nb. pièces  | 2                  |
| Superficie totale   | 86 m <sup>2</sup> | Nb. parking | 1                  |
| Superficie hab.     | 65 m <sup>2</sup> | Nb. caves   | 1                  |
| Superficie terrasse | 21 m <sup>2</sup> | Immeuble    | Memmo Center       |
| Etage               | 2                 | Adresse     | 4, av. des Guelfes |
| Date de libération  | 01/10/2024        | Quartier    | Fontvieille        |

Appartement de type deux pièces principales en parfait état. Volumes exceptionnels. Exposition sud/ouest avec un très bel ensoleillement. Vue sur la mer et le Port de Cap d'Ail. Distribution : entrée, séjour s'ouvrant sur une loggia, cuisine entièrement équipée, WC invités, chambre à coucher s'ouvrant sur une loggia, 2 dressings et salle de bains. Cave et parking dans le même immeuble.



## FONTVIEILLE MEMMO CENTER 2 PIÈCES 86 m<sup>2</sup> CAVE ET PARKING



## FONTVIEILLE MEMMO CENTER 2 PIÈCES 86 m<sup>2</sup> CAVE ET PARKING

