

Grand bureau avec belle vitrine

Vente Monaco

3 500 000 €

A deux pas des commerces et commodités

Type de produit	Bureau	Nb. pièces	-
Superficie hab.	94 m ²	Quartier	Fontvieille
Vue	Jardins	Ville	Monaco
Etat	Rénové	Etage	Rdc
Date de libération	15 septembre 2024		

Situé sur le port de Fontvieille, grand bureau avec belle vitrine et deux accès, composé d'une pièce principale cloisonnée vitrée en plusieurs bureaux, sas lave mains, toilette hommes et toilette femmes.

Egalement à la location :

Loyer mensuel : 7 250 €uros HT + 1 450 €uros TVA 20% + 400 €uros charges forfaitaires (consommation eau froide + chaude, climatisation, chauffage, réception colis et sécurité poste de garde) = 9 100 €uros.

Bail précaire 35 mois (1 an renouvelable 1 an et renouvelable 11 mois)

