



Charmant 2-pièces rénové au cœur de Monte-Carlo, idéal investisseur ou pied-à-terre

Vente Monaco 2 795 000 €

Au cœur de Monte-Carlo, découvrez ce deux-pièces entièrement rénové, décoré avec soin et idéalement situé à quelques pas de la Place du Casino et des boutiques du Métropole. Proposant confort, calme, et rentabilité locative, il réunit tous les atouts pour un investisseur ou un futur propriétaire en quête d'un pied-à-terre de qualité.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	53 m ²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	48 m ²	Immeuble	Grande Bretagne
Superficie terrasse	5 m ²	Quartier	Monte-Carlo
Vue	Ville	Etat	Prestations luxueuses
Etage	3	Charges annuelles	2 500 €
Usage mixte	Oui	Meublé	Oui

Situé au cœur de Monte-Carlo, à quelques pas de la Place du Casino et des galeries du Métropole, ce deux-pièces à usage mixte de 48 m², agrémenté de 5 m² de balcons, offre un cadre de vie paisible, sans vis-à-vis, tout en bénéficiant d'un accès immédiat aux commerces, plages et restaurants.

Récemment rénové avec des matériaux de grande qualité, il présente un parquet à chevrons, des corniches élégantes et une décoration raffinée. Vendu meublé, doté de la climatisation, il se trouve au sein d'une résidence de standing avec ascenseur et conciergerie.

L'espace intérieur se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre munie de rangements, ainsi que d'une salle d'eau avec carrelage effet marbre et sèche-serviette, garantissant un confort optimal.

Actuellement loué pour une année au tarif mensuel de 5 500 €, ce bien offre une rentabilité intéressante pour Monaco, le rendant idéal pour un investissement ou un pied-à-terre au cœur de la Principauté.

Charmant 2-pièces rénové au cœur de Monte-Carlo, idéal investisseur ou pied-à-terre



Charmant 2-pièces rénové au cœur de Monte-Carlo, idéal investisseur ou pied-à-terre

