

## Bureau au cœur de Fontvieille

### Location Monaco

**4 600 € / mois**  
 + Charges : 650 €

A deux pas des commerces et commodités

|                 |                       |                    |                  |
|-----------------|-----------------------|--------------------|------------------|
| Type de produit | Bureau                | Nb. pièces         | 2                |
| Superficie hab. | 49 m²                 | Quartier           | Fontvieille      |
| Vue             | Placette des Oliviers | Ville              | Monaco           |
| Etage           | Rdc                   | Date de libération | 01 novembre 2024 |

Situé sur le port de Fontvieille, bureau administratif composé d'une pièce principale, salle de réunion, toilette hommes, toilette femmes avec sas lavabo.

Loyer mensuel : 4 600 € + Tva 20% 920 + charges forfaitaires 650 = 6 170 €uros

Bail un an renouvelable une fois + 11 mois (bail précaire 35 mois)

