B&C Monaco Properties
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com

2 PIECES - INVESTISSEMENT LOCATIF

Vente Monaco

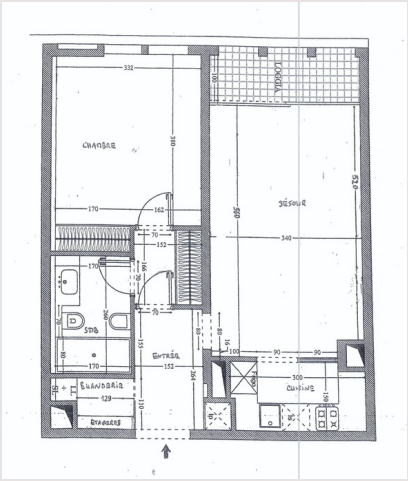
2 100 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	58 m²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	54 m²	Nb. caves	1
Superficie terrasse	4 m²	Immeuble	Botticelli
Etat	Rénové	Quartier	Fontvieille
Etage	RDC	Date de libération	31/10/2022
Usage mixte	Oui		

Appartement entièrement refait à neuf composé de:

- entrée
- buanderie
- chambre 1
- séjour
- cuisine equipée
- placards
- salle de douche complète
- loggia/terrasse
- une cave

L'appartement est actuellement loué 51.000 € par an donc une rentabilité de 2,18 % !



Ref. : VGM-BOT001

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.