

## MAGNIFIQUE PENTHOUSE SUR LE PORT DE MONACO

### Vente Monaco

### Prix sur demande

Au coeur du circuit de Formule 1. Vue imprenable sur le circuit de Monaco et le palais princier de Monaco.

|                     |                    |              |                 |
|---------------------|--------------------|--------------|-----------------|
| Type de produit     | Penthouse/Roof     | Nb. pièces   | 3               |
| Superficie totale   | 300 m <sup>2</sup> | Nb. chambres | 2               |
| Superficie hab.     | 150 m <sup>2</sup> | Nb. parking  | 1               |
| Superficie terrasse | 150 m <sup>2</sup> | Immeuble     | Palais Heracles |
| Vue                 | Mer, montagne      | Quartier     | Port            |
| Exposition          | SUD - OUEST        | Etat         | À rafraichir    |
| Etage               | Elevé              |              |                 |

Penthouse sur deux étages à rénover avec une vue spectaculaire sur le port de Monaco.

Un projet d'aménagement du toit terrasse est possible, avec une fermeture pour créer un espace de vie ou éventuellement créer une 3 chambres.

1 emplacement de parking situé au Suffren complète ce bien.

