



## CESSION DE BAIL Proche Plage

### Vente Monaco

1 350 000 €

Type de produit	Cessions de droit au bail	Ville	Monaco
Superficie hab.	92 m <sup>2</sup>	Etat	À rafraichir

Boutique sur plusieurs niveaux avec grandes vitrines. Droit au bail pour prêt à porter homme/ femme, maroquinerie et accessoires sur 3 niveaux comprenant

un RDC de 30m2 ,mezzanine d'environ 20m2 ,Niveau inferieur de 44m2

Quartier en plein développement Loyer : 1600€/mois charges incluses