B&C Monaco Properties
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com

TOWNHOUSE A RENOVER

Vente Monaco

20 000 000 €

Type de produit	Villa	Nb. pièces	5+
Superficie totale	560 m²	Nb. chambres	+5
Vue	Mer & Port	Nb. parking	2
Etat	Travaux à prévoir	Immeuble	Monaco Ville
		Quartier	Monaco-Ville

Maison de ville de 560m2 situé dans le quartier authentique de Monaco-Ville, cœur historique de la Principauté, à quelques pas du Palais Princier, du Musée Océanographique, et de la Cathédrale de Monaco. Cette maison de ville est une opportunité rare dans un quartier résidentiel paisible et sûr. Du premier étage à la terrasse sur le toit, vous profiterez d'une vue splendide sur la mer sur toute la Condamine, Monte-Carlo et le Port Hercule.

Le projet est composé de :

Sous-sol : Garage, piscine, salle de sport, hammam et cinéma.

Rez-de-chaussée : Deux grandes chambres en suite.

Deuxième étage : Suite parentale, ses dressings, balcon avec vue sur la mer jusqu'au port.

Troisième étage : Cuisine professionnelle, salon avec balcon et vue imprenable sur la mer jusqu'au Port Hercule.

Quatrième étage : Salle à manger formelle avec terrasses de chaque côté de la propriété, bénéficiant d'une vue sur la mer et le rocher.

Cinquième étage : Mezzanine oice avec stockage de vin et balcon intérieur sur la salle à manger ci-dessous.

Ref. : VC-12-23

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.