

## MAGNIFIQUE APPARTEMENT BOURGEOIS

### Vente Monaco

### 8 900 000 €

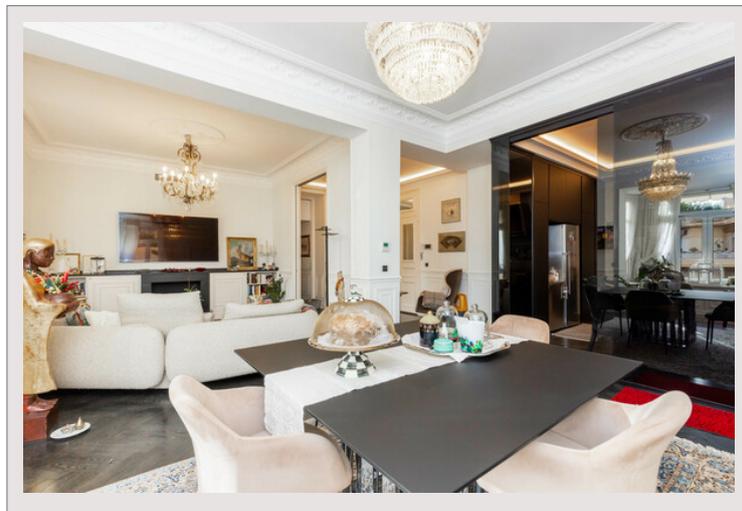
Magnifique et vaste 5 pièces d'une surface habitable de 187,30 m<sup>2</sup> et de 35,90 m<sup>2</sup> de balcons et terrasse formant l'entier premier étage. Cet appartement est situé à proximité des plages du Larvotto et du Tennis Club de Monaco, dans un immeuble bourgeois avec ascenseur et concierge.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5
Superficie totale	223 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	187 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Superficie terrasse	36 m <sup>2</sup>	Nb. box	1
Vue	Ville	Immeuble	Villa Angeline
Exposition	Sud-ouest	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Etat	Très bon état	Lois	Loi 887
Date de libération	Sous peu		

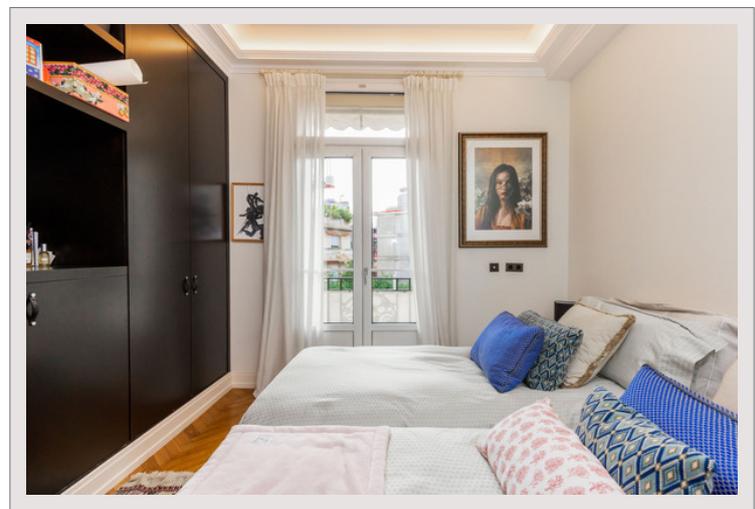
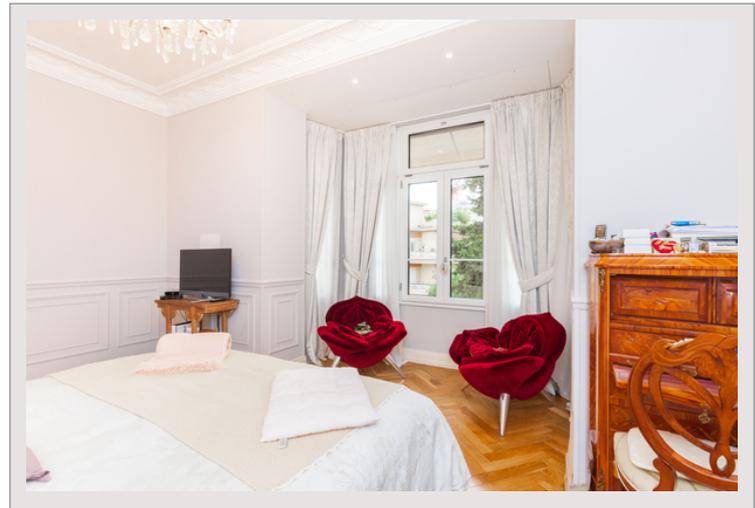
Ce superbe appartement bénéficie d'une très belle hauteur sous plafond et de finitions raffinées et harmonieuses : Une perle rare!

L'appartement se compose d'une grande entrée ouvrant sur un vaste double séjour et salle à manger avec accès sur une terrasse de 23m<sup>2</sup>. Une cuisine moderne entièrement équipée ouvrant sur la terrasse avec entrée de service et cellier. En façade une chambre de maître avec dressing, deux chambres avec chacune son balcon, salle de bains, salle de douche avec chauffage au sol, toilettes invités, buanderie, terrasse et véranda.

Une grande cave aménagée et un box parking fermé dans le même immeuble complètent ce bien.



## MAGNIFIQUE APPARTEMENT BOURGEOIS



## MAGNIFIQUE APPARTEMENT BOURGEOIS

