

## MONTE-CARLO - FONDS DE COMMERCE

### Vente Monaco

### 1 200 000 €

Le quartier se compose de résidences Belle Epoque ainsi que d'immeuble plus modernes, en bas desquels se trouvent de luxueuses boutiques. Le Boulevard mène jusqu'au Casino de Monte Carlo, ses jardins et ses restaurants étoilés. A proximité se trouve également un ascenseur desservant l'Avenue Princesse Grace et les plages du Larvotto.

Type de produit	Fonds de commerce	Nb. caves	1
Superficie totale	100 m <sup>2</sup>	Quartier	Monte-Carlo
Vue	Ville	Ville	Monaco
Etat	Bon état	Etage	RDC
Date de libération	Immédiatement		

Spacieuse boutique d'environ 100m2 située sur l'Elégant Boulevard des Moulins.

Situé dans une magnifique résidence bourgeoise avec ascenseur et concierge de jour. Ce bel immeuble ancien est parfaitement entretenu.

Au sous-sol se trouve un grand espace de stockage.

Bail 3/6/9 en cours.

