

## Vente appartement 3 Pièces - Port Hercule - Monaco

### Vente Monaco

3 600 000 €

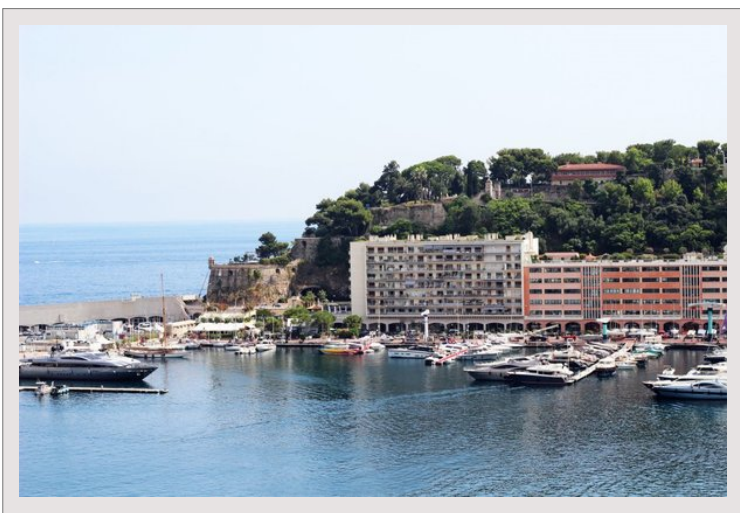
Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	85 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	2
Superficie hab.	73 m <sup>2</sup>	Immeuble	Ruscino
Superficie terrasse	12 m <sup>2</sup>	Quartier	Port
Usage mixte	Oui		

Appartement de 3 Pièces à la vente entièrement réaménagé et en très bon état situé dans l'immeuble le Ruscino, sur le Port de Hercule. Il bénéficie d'une agréable vue sur le Fort Antoine avec un aperçu mer, exposé Sud avec bel ensoleillement.

En étage élevé, l'appartement de 85m<sup>2</sup> (73m<sup>2</sup> habitables + 12m<sup>2</sup> de terrasses) se compose d'une entrée, d'un salon/salle à manger, d'une cuisine équipée, 2 chambres, 1 salle de bains. Finitions haut de gamme, domotique, climatisation.

#### Usage Mixte

Le Ruscino est un immeuble avec concierge 24h/24 et 7j/7 situé très au clame en retrait du boulevard Albert 1er. Il se situe cependant proche des commerces de la Condamine. Parkings publics à proximité.



## Vente appartement 3 Pièces - Port Hercule - Monaco

