

## RÉSIDENCE DU SPORTING - MONTE CARLO BAY - STUDIO EXPOSITION SUD

### Location Monaco

### 10 000 € / mois

(Charges comprises)

La durée des contrats de location est de deux ans minimum. Le loyer sera indexé annuellement selon les variations de l'indice BT01 avec un minimum de 5% par an. Le loyer est payable par trimestre d'avance par prélèvement bancaire. Dépôt de garantie égal à 3 mois de loyer. Le loyer inclut toutes les charges : eau, électricité, chauffage, climatisation, charges communes de la résidence, place de parking, 1 cave, conciergerie et service voiturier 7j/7, accès à la piscine, au lagon et au fitness center du Monte Carlo Bay Hôtel.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	1
Superficie hab.	65 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Exposition	Sud	Immeuble	Résidence du Sporting
Etage	1	Adresse	38, av. Princesse Grace
		Quartier	Larvotto

