Roc Agency
28, rue Comte Felix Gastaldi
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com

# MONACO-VILLE, DUPLEX 4 PIECES A RENOVER

## Vente Monaco 2 950 000 €

Dans un immeuble du Rocher situé dans la rue Emile de Loth. L'appartement est très pittoresque dans le style de la vieille ville, disposant d'une entrée particulière. IL doit être entièrement rénové et se trouve au rez-de-chaussée et 1er étage.
Il comporte 4 pièces principales et totalise 120 m² environ.
Appartement composé de :
- Rez-de-chaussée : un séjour/salle à manger, une cuisine
- Sous-sol : 1 cave (ancienne citerne)
- 1er étage : 3 chambres, une salle de bains, WC invités

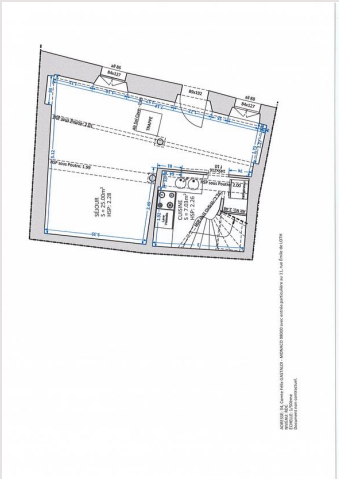
| | | | |
|---|---|---|---|
| Type de produit | Appartement | Nb. pièces | 4 |
| Superficie hab. | 120 m² | Nb. chambres | 3 |
| Vue | vieille ville | Nb. caves | 1 |
| Exposition | Sud et Nord | Immeuble | Monaco Ville |
| Etat | Travaux à prévoir | Quartier | Monaco-Ville |
| Etage | RDC 1er | Date de libération | Immédiatement |

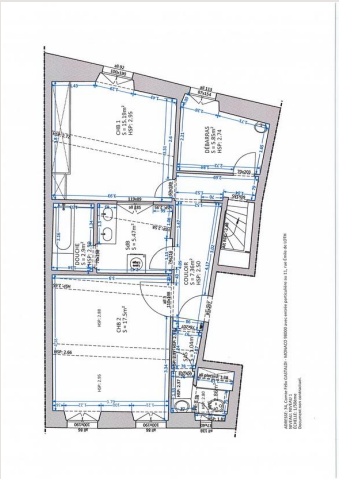
Ref. : ROC 40081

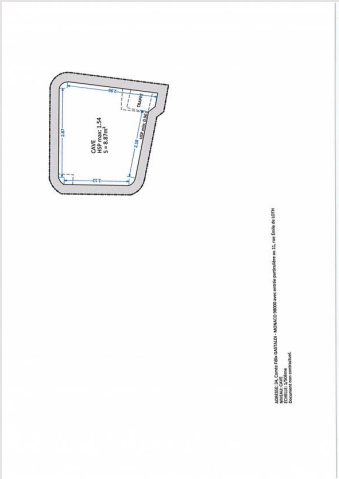
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Roc Agency
28, rue Comte Felix Gastaldi
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com

# MONACO-VILLE, DUPLEX 4 PIECES A RENOVER









Ref. : ROC 40081

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.