

## Xx Local commercial au Metropole Shopping Center xX

### Vente Monaco

350 000 €

Type de produit	Local	Immeuble	Le Metropole
Superficie hab.	20 m <sup>2</sup>	Quartier	Carré d'Or
Etat	Très bon état	Date de libération	A convenir

**Local commercial** (pas de toilettes dans le local) - Local commercial idéal pour une activité bijouterie/montres ou prêt-à-porter pour enfant. Le local qui se trouve au Métropole Shopping Center a une grande vitrine qui donne dans la galerie commerciale.

- Bail Commercial 3/6/9
- Indemnité d'Entrée 380.000 €
- Loyer Annuel 36.000 € HT/HC

