

Résidence Métropole - 6 pièces à la location

Location Monaco

35 000 € / mois

+ Charges : 4.500 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5+
Superficie totale	328,80 m ²	Nb. chambres	4
Superficie hab.	281,50 m ²	Nb. parking	3
Superficie terrasse	47,30 m ²	Nb. caves	2
Etat	Très bon état	Immeuble	Le Metropole
Etage	4	Quartier	Carré d'Or
Date de libération	Octobre 2020		

Le quartier de Monte-Carlo (anciennement nommé le Mont-Charles) a été baptisé ainsi le 1er juillet 1866 en l'honneur du prince Charles III de Monaco. C'est le quartier le plus célèbre de la Principauté de Monaco car l'un des plus attractifs et touristiques, notamment grâce au Casino de Monte-Carlo et à ses jardins entièrement réaménagés récemment mais aussi aux nombreuses enseignes de luxe, l'Opéra de Monte-Carlo, le Café de Paris et les Thermes Marins.

Au sein de ce même secteur, se situe le **prestigieux Carré d'Or** abritant les hôtels Métropole, de Paris, Hermitage et Fairmont ainsi que des résidences de luxe comme le One Monte-Carlo, le Palais de la Scala, le Sun Tower, le 26 Carré Or, le Park Palace, le Monte-Carlo Palace, la Petite Afrique (ainsi sont surnommés les Jardins du Casino), le Montaigne, le Mirabeau - ancien hôtel devenu un immeuble d'habitation-, le Mirabel et enfin la résidence Monte-Carlo Star.

Le Carré d'Or constitue la partie la plus prestigieuse de Monte-Carlo située autour du Casino de Monte-Carlo où d'illustres enseignes de joaillerie se sont installées, de même que de nombreuses boutiques de luxe et d'incontournables restaurants étoilés de renommée mondiale.

La résidence Métropole est une demeure de grand luxe au cœur du Carré d'Or de Monaco. Ses appartements incomparables et son ambiance raffinée font de la Résidence du Métropole l'adresse de prestige de Monte-Carlo pour y vivre l'éclat, la culture et le dynamisme de la Principauté. Service d'étage 24/7 des cuisines du restaurant étoilé 'Joël ROBUCHON'. Conciergerie et agents de sécurité sur place en permanence. Élégant espace commercial 'The Metropole Shopping' regroupant 80 boutiques. Parking privé surveillé relié directement à la Résidence. Borne de chargement pour voitures électriques. Local à vélos. Chambres fortes. Équipe de maintenance sur place. Accès privilégié à l'Hôtel Métropole, ses restaurants et bars, son espace piscine 'Karl Lagerfeld', son spa et espace beauté 'Givenchy', et sa salle de remise en forme.

Nous proposons à la location un **magnifique appartement de 6 pièces** au 4° étage composé d'une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine indépendante, 4 chambres avec du parquet au sol neuf avec salle de bains/douches attenantes, deux terrasses.

Deux caves et trois places de parking complètent ce bien.

Bail de 3 ans. Loyer mensuel : 35.000 € + 4.500 € de provisions sur charges. Dépôt de garantie : 4 mois de loyer. Disponible à partir d'Octobre 2020.

Résidence Métropole - 6 pièces à la location

