

# MONEGHETTI: GRAND LOCAL MODULABLE A USAGE COMMERCIAL OU DE BUREAUX

Vente Monaco

2 400 000 €

Grand bureaux rénovés disponibles immédiatement . Grand open space et 2 grands bureaux facilement modulables

Type de produit	Local	Quartier	Moneghetti
Superficie hab.	140 m <sup>2</sup>	Ville	Monaco
Etat	Rénové	Date de libération	Immédiatement
Usage mixte	Oui		

Situé à l'entresol d'un immeuble bourgeois sur l'artère principale des Moneghetti proche de tous commerces . L'accès indépendant s'effectue du Bd jardin exotique par un portail ou par l'immeuble à l'entresol (sortie de secours)

Ce local commercial ou à usage de bureaux, pour toutes activités se compose de:

- 2 entrées dont 1 indépendante
- un espace accueil dans un grand open space (5 postes de travail)
- un bureau fermé
- une salle de réunions
- un local d'archivage de 25 m<sup>2</sup> (usage exclusif)
- une petite tisanerie
- 2 WC Hommes/Femmes



## MONEGHETTI: GRAND LOCAL MODULABLE A USAGE COMMERCIAL OU DE BUREAUX

