

## 2 pièces - Loft

### Vente Monaco

### Prix sur demande

Ce loft de 83 m<sup>2</sup>, très lumineux et ensoleillé car exposé plein sud, dispose d'une terrasse de 6 m<sup>2</sup> profitant d'une vue sur la mer et sur la piscine de la résidence. Ses volumes généreux et sa jolie terrasse baignée de soleil, font de cet appartement un bien agréable en tous points.

Situé au sein de la prestigieuse résidence Parc Saint Roman, cet appartement refait à neuf offre un accès au jardin arboré avec piscine, solarium et snack-bar. La résidence également équipée d'un sauna et d'une salle de fitness, dispose de luxueuses prestations telles qu'un centre de lavage auto, une climatisation centralisée, un service de sécurité, d'entretien et de conciergerie 24h/24.

Situé dans le quartier de La Rousse-Saint Roman, cet appartement bénéficie également d'un accès rapide à la plage du Larvotto, au Monte-Carlo Beach, aux courts de tennis du Country Club et du Sporting. Il est vendu avec une cave et un parking privatif.

Entrée, cuisine équipée, toilettes, salle de bains, chambre, dressing, loggia

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	83 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie hab.	77 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	6 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Etage	-1	Immeuble	Parc Saint Roman
Lois	□ □	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Date de libération	16/09/2020		

Entrée, cuisine équipée, toilettes, salle de bains, chambre, dressing, loggia