

## George V - Bureaux - Carré d'Or

## Location Monaco

12 555 € / mois

+ Charges : 525 €

Le George V est une belle résidence avec concierge du Carré d'Or idéalement située, à quelques pas du Métropole et du Casino.

Le bureau est loué avec 2 emplacements de parking (7.000€HT/an) et une salle d'archive (300€HT/an)

Le loyer annuel des locaux est de 150.650€HT/an

Les charges annuelles sont de : 6.293,59€TTC/an

Type de produit	Bureau	Nb. parking	2
Superficie totale	174 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Superficie hab.	131 m <sup>2</sup>	Immeuble	George V
Superficie terrasse	43 m <sup>2</sup>	Quartier	Monte-Carlo
Etage	3		

