

PATIO PALACE - SUPERFICIE EXCEPTIONNELLE - IDEAL INVESTISSEUR

Vente Monaco

32 000 000 €

Une superficie exceptionnelle - Idéal investisseurs

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5+
Superficie totale	745 m ²	Nb. chambres	+5
Superficie hab.	562 m ²	Nb. parking	+5
Vue	vue mer panoramique	Nb. caves	4
Etat	Très bon état	Immeuble	Patio Palace
Usage mixte	Oui	Quartier	Jardin Exotique

Situé dans un immeuble luxueux avec concierge et piscine, cet ensemble immobilier a été entièrement rénové en 2010 et se compose de trois appartements contigus, offrant tous une vue panoramique mer depuis les nombreuses terrasses. Vous ne manquerez pas d'espace de stockage, ni de parking : ce bien est vendu avec 6 caves et 14 places de parking! L'ensemble de ces appartements est à usage mixte permettant l'exercice d'une profession libérale, et l'hébergement de sièges sociaux et bureaux administratifs, sans manipulation de marchandise ni réception de public.

Ce lot comprend:

* un appartement de 3 /4 pièces (2 chambres), séjour/salle à manger d'environ 208 m²: 155 m² habitables + 53 m² de terrasses. 1 cave et 3 parkings.

* un appartement de 4/5 pièces (3 chambres), séjour/salle à manger d'environ 294 m²: 221 m² habitables + 73 m² de terrasses. 2 caves et 4 parkings.

* un appartement de 3 /4 pièces (2 chambres), séjour/salle à manger d'environ 242 m²: 185 m² habitables + 56 m² de terrasses. 1 cave et 4 parkings.



PATIO PALACE - SUPERFICIE EXCEPTIONNELLE - IDEAL INVESTISSEUR

