

Meilleur emplacement au coeur du Carré d'or

Vente Monaco

12 000 000 €

Type de produit	Local	Quartier	Carré d'Or
Superficie totale	300 m ²	Ville	Monaco

Situé au coeur de l'illustre quartier du Carré d'Or, à côté de la mythique Place du Casino, entourée de nombreuses boutiques de luxe et d'hôtels somptueux, faisant de ce lieu le plus touristique de la Principauté, tout en attirant les résidents d'une certaine élite en recherche d'unicité.

Le restaurant chic et réputé présente une vaste salle avec un long bar trônant au milieu autour duquel sont disposées des tables pouvant accueillir plus de 80 personnes.

Le design contemporain avec des matériaux nobles et un mobilier raffiné, en complément des grandes baies vitrées apportant luminosité, font de cet endroit un lieu agréable pour apprécier un bon déjeuner entre amis ou rendez vous d'affaires.

Après l'heure de pointe, le restaurant constitue un endroit idéal pour se détendre autour d'un verre ou d'une tasse de thé, que ce soit à l'intérieur dans le confortable salon ou à l'extérieur sur la terrasse.

À la tombée de la nuit, les lumières tamisées s'allument et les premières notes sont jouées par le pianiste. Le restaurant offre une autre atmosphère chaleureuse et élégante, pour passer une bonne soirée autour d'un bon dîner avec une délicieuse bouteille de vin partagée avec vos amis.

Le restaurant vous offre l'occasion de prolonger votre soirée jusqu'à la fin de la nuit et de danser jusqu'à 5 heures du matin pendant les chaudes soirées d'été.

Le restaurant vous fournit tous les éléments nécessaires à votre activité, du meilleur emplacement de la Principauté à la configuration du locale avec sa terrasse et la possibilité d'être ouvert jusqu'à 5 heures du matin en saison. Le restaurant est entièrement équipé, bénéficiant d'une cave à vin, d'une chambre froide et d'une vaste cuisine avec un îlot central bien équipé.

Les autres avantages incluent des toilettes et des vestiaires pour le bien-être de vos employés.

Loyer mensuel: 20 000 € / mois

Meilleur emplacement au coeur du Carré d'or

