

MONACO HOTEL HERMITAGE RESIDENCE BALMORAL

Location Monaco

110 000 € / mois
(Charges comprises)

Le Balmoral est une résidence de style belle époque située dans la continuité de l'Hôtel Hermitage face au Port Hercule de Monaco, à la limite du Carré d'Or. Concierge 7/24 heures. Accès au fitness et la piscine des Thermes Marins de Monte Carlo est compris dans la location. Possibilité de bénéficier des services hôteliers et de commander le room service de l'Hôtel Hermitage. Le contrat de location doit être d'un minimum de 2 années. Le loyer comprend les charges de copropriété ainsi que les consommations d'eau, d'électricité, de chauffage et de climatisation. Le loyer sera indexé annuellement selon les variations de l'indice BT01 avec un minimum d'augmentation de 5% par an.

Type de produit	Duplex	Nb. pièces	4
Superficie totale	396 m ²	Nb. parking	3
Superficie hab.	346 m ²	Nb. caves	1
Superficie terrasse	50 m ²	Quartier	Monte-Carlo
Etage	1 & 2	Ville	Monaco

Appartement duplex d'une superficie habitable de 375 m² avec 3 chambres à coucher. Terrasse avec piscine privative. Les dressings, salles de bains et la cuisine de cet appartement d'exception sont entièrement équipés avec des matériaux nobles et élégants. 1 chambre de service, 1 cave et 3 parkings viennent parfaire cette offre de location exceptionnelle.



MONACO HOTEL HERMITAGE RESIDENCE BALMORAL

