

CARRE D'OR - DUPLEX 5 PIECES DE TRES HAUT STANDING

Location Monaco

Loyer sur demande

Rare et unique opportunité sur Monaco. Luxueux duplex en plein coeur du Carré d'Or, dans une résidence de très haut standing, chef d'oeuvre architectural de style "Belle époque" faisant face à la Principauté et à son port.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5
Superficie totale	538 m ²	Nb. chambres	3
Superficie hab.	375 m ²	Nb. parking	3
Superficie terrasse	163 m ²	Nb. caves	1
Etat	Prestations luxueuses	Quartier	Carré d'Or
Date de libération	Sous peu	Ville	Monaco

Résidence exclusive de très haut standing, fleuron de l'architecture de style "Belle époque".

Écrin de calme et de sérénité, tout en bénéficiant d'une situation centrale dans le Carré d'Or, en plein coeur de la Principauté, la résidence profite d'une splendide vue sur le port, le rocher.

Les appartements offrent des volumes exceptionnels grâce à une double hauteur sous plafond, tandis que les espaces baignent dans la lumière grâce aux nombreuses baies vitrées et à une exposition splendide. Ce duplex de prestige de 3 chambres à coucher se compose de la manière suivante :

Au premier niveau, un hall d'entrée ouvrant sur un vaste doublé séjour / salle de réception et ses terrasses, une chambre de maître avec salle de bains et terrasse privative, un WC invité, une cuisine équipée et une grande terrasse avec piscine privée surplombant le port. Nous retrouvons également un espace de service avec une entrée indépendante, avec couloir et une chambre avec salle de douche pour un employé de maison.

Au second niveau, un hall secondaire distribuant sur un grand bureau, une mezzanine surplombant le séjour du 1er niveau, deux chambres de maîtres avec salle de bains, balcons et wc indépendant et un WC invité.

Trois emplacements de parkings et une cave complètent ce bien d'exception.



CARRE D'OR - DUPLEX 5 PIECES DE TRES HAUT STANDING

