

Ambassador - Duplex Penthouse - Monte-Carlo

Vente Monaco

Exclusivité

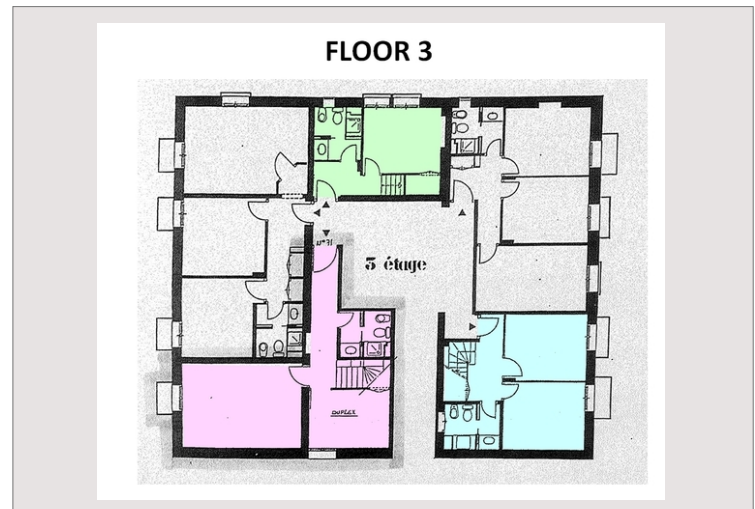
Prix sur demande

Dans l'immeuble Ambassador situé sur le boulevard des Moulins, magnifique projet de réunification de 3 appartements en duplex situés au 2 derniers étages de la résidence. Actuellement loués, ils bénéficient d'une magnifique vue.

La surface totale de la réunification sera d'environ 525m² comprenant une partie du 3^o étage de l'immeuble, la totalité du 4^o étage ainsi que le toit terrasse à usage privatif.

- Duplex 1 loué jusqu'au 15/12/2023 à 72.000€ HT/an + TVA + Charges
- Duplex 2 loué jusqu'au 31/12/2022 à 56.200€ HT + TVA + Charges
- Duplex 3 loué jusqu'au 31/12/2022 à 56.220€ HT + TVA + Charges

Type de produit	Duplex	Nb. pièces	5+
Superficie totale	545 m ²	Immeuble	Ambassador
Superficie hab.	286,50 m ²	Quartier	Monte-Carlo
Superficie terrasse	258,50 m ²		



Ambassador - Duplex Penthouse - Monte-Carlo

FLOOR 4

