

## ROC FLEURI - Villa sur le toit

Location Monaco

**51 000 € / mois**  
 + Charges : 5.100 €

Rooftop triplex avec piscine privative de 7/8 pièces

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5+
Superficie totale	1 081 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	4
Superficie hab.	463 m <sup>2</sup>	Nb. parking	4
Superficie terrasse	618 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Splendide vue mer	Immeuble	Roc Fleuri
Etage	9/10/11	Quartier	La Rousse - Saint Roman

Situé dans le quartier La Rousse dans une résidence de standing avec concierge, magnifique et unique triplex de 7/8 pièces desservi par un ascenseur privatif, bénéficiant d'un ensoleillement exceptionnel et d'une piscine privative sur le toit avec splendide vue mer.

L'appartement se compose de la manière suivante :

9ème étage : un hall d'entrée, un séjour, salon, salle à manger, une grande cuisine, wc invités, lingerie, une chambre avec sa salle de bains. Chaque pièce donnant sur une spacieuse terrasse de 197m<sup>2</sup>, une entrée de service.

10ème étage : 3 chambres avec salles de bains en suite et dressings, un bureau. Chaque pièce s'ouvre sur une grande terrasse de 160m<sup>2</sup>.

Rooftop : large toit-terrasse de 263m<sup>2</sup> aménagé avec une pergola, une cuisine d'été et une piscine.

Chaque niveau est desservi par un ascenseur privatif.

Loué avec un dépôt et 4 parkings.

## ROC FLEURI - Villa sur le toit

