

## APPARTEMENT DE PRESTIGE 5 PIECES DANS LA RESIDENCE DU METROPOLE

### Location Monaco

### 92 000 € / mois

+ Charges : 7.000 €

AU COEUR DU CARRE D'OR GRAND APPARTEMENT D'EXEPTION

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5
Superficie totale	428,70 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	320 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Superficie terrasse	108,70 m <sup>2</sup>	Nb. box	3
Vue	Jardin et mer	Immeuble	Le Metropole
Exposition	Sud-Est et Nord-ouest	Quartier	Carré d'Or
Etat	Prestations luxueuses	Etage	4
Date de libération	Sous peu		

Splendide et exceptionnel appartement situé dans la prestigieuse Résidence du Métropole offrant des services d'exception, avec conciergerie et agents de sécurité sur place 24/24, avec accès privilégié aux services de l'hôtel Métropole Palace restaurants et bars ainsi que la piscine, l'espace spa Givenchy et salle de fitness. La Résidence est aussi reliée à la galerie du Metropole avec ses boutiques de luxe.

L'appartement est situé au 4ème étage et vient d'être entièrement refait et décoré par un décorateur parisien renommé, sous la supervision d'un architecte, finitions luxueuses, air conditionné

Surface totale de 429 m2 dont 295 m2 en intérieure + 25 m2 en véranda soit 320 M2 en surface interne + 108 m2 de terrasses, l'appartement est livré vide de meuble. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour, une salle à manger ouvrant sur une terrasse, une cuisine entièrement équipée et une buanderie, de 3 chambres avec salle de bains, dressings et WC indépendants en suite, un WC invité, 2 autres terrasses devant les chambres.

1 cave et 3 box fermés inclus avec accès direct par ascenseur

Bail de 3 ans



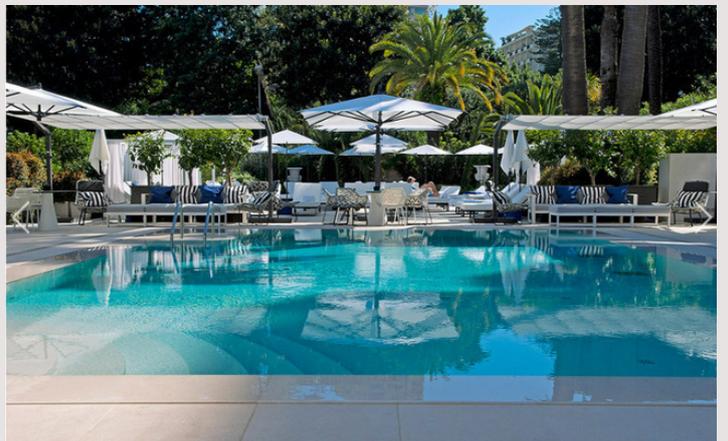
## APPARTEMENT DE PRESTIGE 5 PIECES DANS LA RESIDENCE DU METROPOLE



## APPARTEMENT DE PRESTIGE 5 PIECES DANS LA RESIDENCE DU METROPOLE



## APPARTEMENT DE PRESTIGE 5 PIECES DANS LA RESIDENCE DU METROPOLE



## APPARTEMENT DE PRESTIGE 5 PIECES DANS LA RESIDENCE DU METROPOLE

