

FOND DE COMMERCE CENTRAL VENTE A EMPORTER, BIJOUX, ART

Vente Monaco

680 000 €

Découvrez cette boutique de charme sur deux niveaux, située sur le Boulevard des Moulins. Avec sa salle d'exposition au rez-de-chaussée, une mezzanine accueillante et une vitrine attrayante, cet espace de 37 m² total est idéal pour une boutique d'art ou de bijouterie.

Type de produit	Fonds de commerce	Quartier	Monte-Carlo
Superficie hab.	35 m ²	Ville	Monaco
Vue	rue	Exposition	non défini
Etat	Bon état	Date de libération	au plus vite
Charges annuelles	400 €		

Située dans le prestigieux quartier du Carré d'Or, sur le Boulevard des Moulins, cette charmante boutique s'étend sur deux niveaux, avec une salle d'exposition et de vente au rez-de-chaussée, offrant une superficie totale de 25m², complétée par une mezzanine de 12m². Bénéficiant d'une belle vitrine et d'un emplacement idéal au cœur de Monte-Carlo, ce commerce est parfaitement adapté pour une boutique d'art et de bijouterie. Actuellement en 4ème année d'un bail 3/6/9, le loyer mensuel est fixé à 2700€, avec des charges annuelles minimales. Le fonds de commerce proposé à la vente jouit d'un objet social large. C'est une opportunité exceptionnelle d'acquérir un commerce dans un emplacement de premier choix, prêt à accueillir votre activité dans l'un des quartiers les plus dynamiques et recherchés de Monte-Carlo. Renseignements supplémentaires disponibles sur demande.

