

**Location appartement 5 pièces + véranda****Location Monaco****92 000 € / mois**

+ Charges : 7.000 €

Au sein de la luxueuse résidence "Métropole", se trouve ce sublime appartement de 5 pièces, disponible à la location.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5
Superficie totale	428,70 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	295 m <sup>2</sup>	Nb. parking	3
Vue	degagée	Nb. caves	1
Exposition	nord-ouest/sud-est	Immeuble	Le Metropole
Etage	4	Quartier	Carré d'Or

Au sein de la luxueuse résidence "Métropole", se trouve ce sublime appartement de 5 pièces, disponible à la location.

Avec une surface habitable d'environ 295 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une spacieuse terrasse comprenant une véranda de 25 m<sup>2</sup>, cet appartement a récemment bénéficié d'une rénovation selon le concept du célèbre décorateur d'intérieur parisien, Monsieur Didier GOMEZ.

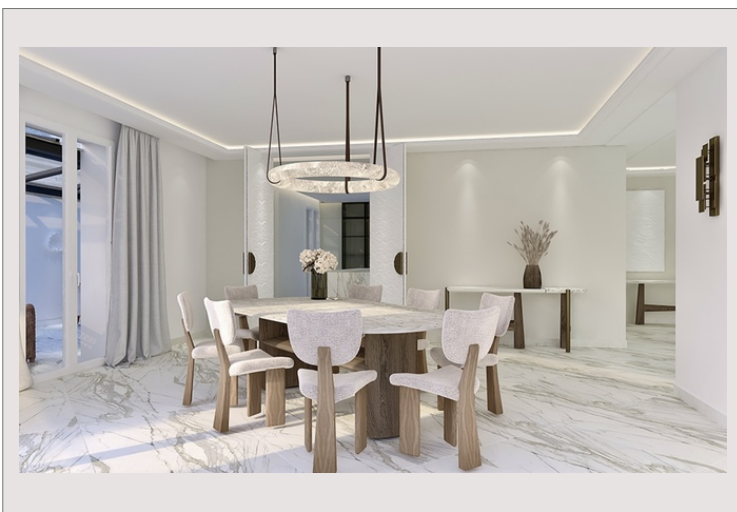
Il se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste salon/salle à manger, d'une cuisine séparée, de 3 chambres avec leurs salles de bains attenantes, de 3 dégagements et de toilettes invités. Une généreuse terrasse entoure l'appartement, offrant un espace de vie extérieur idéal.

L'appartement et sa véranda seront loués sans mobilier.

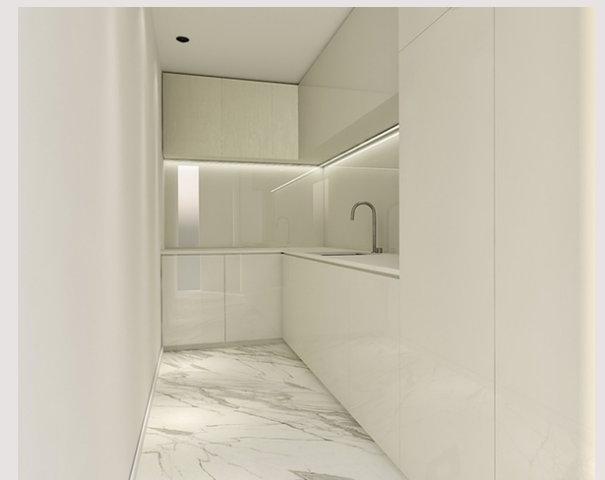
Le bail est consenti pour une durée de 3 ans, avec un loyer mensuel de 92 000€, auxquels s'ajoutent des charges locatives de 7 000€ par mois.

Un garage avec 3 grandes places de stationnement et une cave sécurisée complètent ce bien exceptionnel.

## Location appartement 5 pièces + véranda



## Location appartement 5 pièces + véranda





## Location appartement 5 pièces + véranda

